



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 1
Karar No : 58
Karar Konusu : Araç Tahsisi (75 AAD 387)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

Belediye Meclisi, 03/06/2024 Pazartesi günü saat 14:00' deki 6. Toplantısının 1. birleşimine; Meclis üyelerinin çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 4. maddesindeki Belediyemiz envanterine kayıtlı 75 AAD 387 plakalı TUCSON marka aracı; Şirket hizmetlerinde kullanmak üzere Belediyemiz Şirketi ARBEL'e geçici olarak tahsis edilmesinin görüşülmesi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmama ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.*" hükmü gereğince Belediyemiz envanterine kayıtlı 75 AAD 387 plakalı TUCSON marka aracı; Şirket hizmetlerinde kullanmak üzere Belediyemiz Şirketi ARBEL'e geçici olarak tahsis edilmesi, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 1
Karar No : 59
Karar Konusu : Kredi Çekilmesi. (Kıdem Tazminatı)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

Gündemin 5. maddesindeki Belediyemizden emekli olacak kadrolu işçilerin kıdem tazminatı ödenebilmesi için İller Bankasından kredi çekilmesi ve Belediye Başkanı Faruk DEMİR'e yetki verilmesinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Md.lüğü)

5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesi gereğince Belediyemiz personellerinden emekli olacak personelin emekli ikramiyelerinin (kıdem tazminatı) verilmesi için; *İller Bankasından 10.000.000,00 (onmilyon) TL. kredi çekilmesine ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'ndaki koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya, teminat vb. evrakları imzalamaya Belediye Başkanı Faruk DEMİR'e yetki verilmesi, Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 1
Karar No : 60
Karar Konusu : Meclis Kararı iptali (07.06.2022/113)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

*7-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
b-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 289 ada da yapılan plan tadilatı için alınan 07 Haziran 2022 tarihli ve 113 sayılı meclis kararı Kars İdare Mahkemesinin 2023/145 esas ve 2023/210 kararı ile iptal edilmiş olup, meclis kararının iptali ve hazırlanan plan tadilatının görüşülmesi.(İmar ve Şeh.Md.üğü)*

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Nisan 2024 tarihli ve 30238 sayılı yazısı okundu ve İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 289 ada da yapılan plan tadilatı için alınan 07 Haziran 2022 tarihli ve 113 sayılı meclis kararı Kars İdare Mahkemesinin 2023/145 esas ve 2023/210 kararı ile iptal edilmiş olup, meclis kararının iptali ve hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede; 289 ada da yapılan plan tadilatı için alınan 07 Haziran 2022 tarihli ve 113 sayılı meclis kararı Kars İdare Mahkemesinin 2023/145 esas ve 2023/210 kararına istanaden iptal edilmesi ve plan tadilatının bir sonraki mecliste görüşülmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *289 ada da yapılan plan tadilatı için alınan 07 Haziran 2022 tarihli ve 113 sayılı meclis kararının Kars İdare Mahkemesinin 2023/145 esas ve 2023/210 kararına istanaden iptal edilmesi ve plan tadilatının bir sonraki mecliste görüşülmesi, Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 1
Karar No : 61
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (167/6)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

*7-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
c-Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 167/6 ada ve çevresine plan tadilat talebinin görüşülmesi.
(İmar ve Şeh.Md.lüğü)*

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Mayıs 2024 tarihli ve 30492 sayılı yazısı okundu ve İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 167 ada 6 parsel ve çevresine hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, plan tadilatı İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, Komisyon raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 167 ada 6 parsel ve çevresine hazırlanan plan tadilat talebi, Meclisçe OYBİRLİĞİYLE reddedildi.*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 1
Karar No : 62
Karar Konusu : 18. Madde Uygulaması.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

*7-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
ç-Ardahan Merkez Karagöl, İnönü ve Kaptanpaşa Mahallelerinde yapılmakta olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması kapsamında muhtelif adalarda hazırlanan plan tadilatlarının taleplerinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)*

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 01 Mart 2024 tarihli ve 29674 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl, İnönü ve Kaptanpaşa Mahallelerinde yapılmakta olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması kapsamında muhtelif adalarda hazırlanan plan tadilatlarının talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ve teknik personellerden alınan bilgiler de dikkate alınarak, Karayolları, Işık, Rampa, Kumru, Beste, Anı, Tekel, Lale, Şefik Can Sokakta'da yapılması planlanan tadilatlarının onaylanması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyon raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Mahallelerinde bulunan Karayolları, Işık, Rampa, Kumru, Beste, Anı, Tekel, Lale, Şefik ve Can Sokakta hazırlanan plan tadilatları, Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 1
Karar No : 63
Karar Konusu : Kamulaştırma talebi. (193/1)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

*7-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
e-Ardahan Merkez Yeni Mahalle 193 ada 1 parselin tamamının kamulaştırılması için 2. Asliye Hukuk Mahkemesine açılan davada uzlaşma sağlanması amacıyla sadece İmar yolunda kalan kısmının kamulaştırılması talebinin görüşülmesi. (Ayşe Dağlı, Duygu Aslangörür, Gülşan Karabağlı, Neşe Arslangörür Vekili Av. Osman Nuri Yıldız)*

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 29 Aralık 2023 tarihli ve 28402 sayılı yazısı okundu ve İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Yeni Mahalle 193 ada 1 parselin tamamının kamulaştırılması için 2. Asliye Hukuk Mahkemesine açılan davada uzlaşma sağlanması amacıyla sadece İmar yolunda kalan kısmının kamulaştırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ve teknik personellerden alınan bilgiler de dikkate alınarak halihazırda sürmekte olan kamulaştırma davasının sonuçlanmasının beklenmesi ve mahkeme kararına göre işlem yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Yeni Mahalle 193 ada 1 parselin tamamının kamulaştırılması için 2. Asliye Hukuk Mahkemesine açılan davada uzlaşma sağlanması amacıyla sadece İmar yolunda kalan kısmının kamulaştırılması talebi, mahkeme kararına göre işlem yapılması, sonrasında karara bağlanması, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi.*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 1
Karar No : 64
Karar Konusu : Kamulaştırma/Plan Tadilatı. (170/17)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

*7-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
f-Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 170 ada 17 parselin park alanında kalan kısmı için plan değişikliği yapılması veya kamulaştırılması talebinin görüşülmesi. (Boran GEDİKOĞLU)*

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 29 Aralık 2023 tarihli ve 28403 sayılı yazısı okundu ve İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 170 ada 17 parselin park alanında kalan kısmı için plan değişikliği yapılması veya kamulaştırılması talebinin görüşülmesi.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ve teknik personellerden alınan bilgiler de dikkate alınarak, Park Alanlarının kaldırılması 3194 Sayılı İmar Kanununa aykırı olması nedeniyle uygun görülmemiştir. Kamulaştırma talebinin ise Belediyemiz iş programına göre park alanının yapılması sırasında değerlendirilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 170 ada 17 parselin park alanında kalan kısmı için plan değişikliği yapılması veya kamulaştırılması talebi, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedildi.*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 1
Karar No : 65
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (511/8)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

*7-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
h-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 511 ada 8 parsele kat artışı için hazırlanan plan tadilatı talebinin görüşülmesi. (Sevin KÖSELİÖREN)*

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 29 Ağustos 2024 tarihli ve 25127 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 511 ada 8 parsele kat artışı için hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ve teknik personellerden alınan bilgiler de dikkate alınarak, plan tadilatının ilgili kanun ve yönetmeliklere uygun olduğu anlaşıldığından (Yoğunluk artışıyla oluşan otopark terklerinin 18 uygulaması yapım işine başlamadan önce yapılması şartıyla) onaylanması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. mar Komisyonunun raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 511 ada 8 parsele kat artışı için hazırlanan plan tadilat talebi "Yoğunluk artışıyla oluşan otopark terklerinin 18 uygulaması yapım işine başlamadan önce yapılması şartıyla"* Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edilerek, Meclis toplantısının 04/06/2024 Salı günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 2
Karar No : 66
Karar Konusu : Gelir tarifeleri. (2024)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

Belediye Meclisi, 04/06/2024 Salı günü saat:14:00' deki 6. Toplantısının 2. birleşimine; Meclis üyelerinin çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 2. maddesindeki 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97'nci maddesi gereğince, gelir tarifelerinin güncellenmesinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Md.lüğü)

Mali Hizmetler Md.lüğünün 28 Mayıs 2024 tarihli ve 30995 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Belediye Meclisimizce 14.11.2023 tarih ve 208 sayılı meclis kararı ile; 5393 sayılı Belediye Kanununun belediye meclisinin görev ve yetkilerini düzenleyen 18'inci maddesinin (f) fıkrasında; "Kamunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek." hükmü bulunmaktadır. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97'nci maddesinde de; "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." denilmektedir.

Bu kapsamda 5393 sayılı Belediye Kanunun 18'inci, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97'nci maddesi ile 2872 sayılı Çevre Kanunu 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanun ve Yönetmelikler ile diğer yasal mevzuatlara istinaden Ardahan Belediyesi Gelir Raporu hazırlanıp, 01.01.2024 yürürlüğe konulmuştur.

Ancak yüksek enflasyon ve döviz kurlarında meydana ani artışlar belediyemizin ücret karışıklığında verdiği hizmetlerin maliyeti artırmış olup, söz konusu ücret güncellenmesine ihtiyacı duyulmuştur. Ayrıca gündemin "7/a-Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ardahan Şehirler Arası Otobüs Terminalinin önüne kurulacak olan Banka ATM'sine ait yıllık kira bedelinin belirlenmesinin görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Md.lüğü)" ve 7/d-İlimiz merkezinde Apart Otel tarzı kullanılan apart ruhsatlı dairelerin su tarifelerinin diğer su tarifelerinden ayrılmasının görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müd.)" maddeleri de bu tarifeler içerisinde değerlendirilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince güncellenen ek çizelgedeki tarifeler Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda; 2024 yılına ait ücret tarifelerin, ekteki çizelgeye göre güncellenmesi; Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 2
Karar No : 67
Karar Konusu : Dolmuş İhalesi hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

Gündemin 3. maddesindeki Belediyemizin şehir içi hatlarda çalışan dolmuşlar hakkında; hatlardaki araç sayılarının, güzergâhlarının ve ihale sürecinin belirlenmesinin görüşülmesi. (Destek Hizmetleri Md.lüğü)

Destek Hizmetleri Md.lüğünün 28 Mayıs 2024 tarihli ve 31072 sayılı yazısı okundu ve 03 Haziran 2024 tarihinde Tarfik Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alınma, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmaması ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" hükmü gereğince; İlimiz merkezinde ihale süreleri bitmiş olan;

1-HASTANE-SANAYİ HATTI- 8 HAT

GİDİŞ: Hastane- Kongre Caddesi- Stadyum Kavşağı- Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi- İnönü Caddesi- Cumhuriyet Caddesi- Kars Caddesi- Sanayi

DÖNÜŞ: Sanayi- Kars Caddesi- Cumhuriyet Caddesi- İnönü Caddesi- Kongre Caddesi- Erzurum Caddesi- Hastane

2-HASTANE – TEDAŞ-112 HATTI GÜZERGAH (MAVİ) -3 HAT

BAŞLANGIÇ: Otogar - 112 - Egemenlik Caddesi- 75.Yıl Caddesi-Ali Rıza Efendi Sokak-Yurt Sokak-Gençlik Caddesi-Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi-İnönü Caddesi-Kongre Caddesi- Erzurum Caddesi-Su Göze Toki- Hastahane

DÖNÜŞ: Hastane-Su Göze Toki-Erzurum Caddesi-Çevre Yolu-Abdülmecit Doğru Caddesi-Kongre Caddesi-Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi-Kazım Karabekir Caddesi-75.Yıl Caddesi-Edip Çanakçı Caddesi-Çevre Yolu-Jandarma-Tedaş- Otogar – 112 - Egemenlik Caddesi Son Durak

3-HASTANE-SU DEPOSU HATTI GÜZERGAH (YEŞİL) -3 HAT

BAŞLANGIÇ: Çevre Yolu- Kargarlı Mahmut Öğrenci Yurdu- Su Deposu- Hayvan Pazarı-Şehit Er Guntay Polat Caddesi- Kars Caddesi (Geçiş)- Doğu Caddesi- Şehit Maksut Aktaş Caddesi- Bostan 2 Sokak- Şehit Er Serhat Şanlı Sokak (Geçiş)- 167. Sokak- Alpaslan Caddesi- Okul Sokak- Vali Hurşit Bey Caddesi- İnönü Caddesi- Kongre Caddesi- Erzurum Caddesi- Sugöze Toki - Hastane

DÖNÜŞ: Hastane-Su Göze Toki-Erzurum Caddesi-Kongre Caddesi-Fevzi Çakmak Caddesi-İnönü Caddesi- Cumhuriyet Caddesi-Opet Kavşağı-Hayvan Pazarı-Su Deposu-Kaşgarlı Mahmut Öğrenci Yurdu-Kars Kavşağı Son Durak

4-HASTANE – ARICILIK DOLMUŞ GÜZERGAH (KIRMIZI)- 2 HAT

BAŞLANGIÇ: Tüvtürk-Ancılık-Artvin Caddesi-Hanak Caddesi- Yunus Güngör Caddesi - Artvin Caddesi- Halit Paşa Caddesi- - Kongre Caddesi-Erzurum Caddesi-Su Göze Toki-Hastane

DÖNÜŞ: Hastane-Su Göze Toki-Erzurum Caddesi-Kongre Caddesi-Fevzi Çakmak Caddesi-İnönü Caddesi- Kongre Caddesi-İş Bankası Kavşağı-Atatürk Caddesi-Artvin Caddesi-Ancılık-Tüvtürk Son Durak

5-HASTANE-CEZAEVİ HATTI GÜZERGAH: (KAHVERENGİ)- 3 HAT

BAŞLANGIÇ: Yunus Emre Lisesi-Cezaevi-Sabri Turan Caddesi-Şehitlik Caddesi-Bahtiyar Vahapzade-Artvin Caddesi-Halit Paşa Caddesi-Hamam Caddesi-Kongre Caddesi-Kazım Karabekir Caddesi- Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi- İnönü Caddesi- Kongre Caddesi-Erzurum Caddesi- Su Göze Toki- Hastane

DÖNÜŞ: Hastane-Su Göze Toki-Erzurum Caddesi-Çevre Yolu-Abdul Mecit Doğru Caddesi-Kongre Caddesi- Fevzi Çakmak Caddesi-İnönü Caddesi-Kongre Caddesi-İşbankası Kavşağı-Atatürk Caddesi-Artvin Caddesi- Bahtiyar Vahapzade Caddesi-Cezaevi-Yunus Emre Lisesi Son Durak

6-KAMPÜS KYK DOLMUŞ GÜZERGAHI (BEYAZ)- 26 HAT

GİDİŞ 1 : KYK- Erzurum Caddesi- Kars Ardahan Çevre Yolu- Kampüs

GİDİŞ 2: KYK-Erzurum Caddesi-Kongre Caddesi-Emniyet Sokak-Abdul Mecit Doğru Caddesi- Kongre Caddesi-Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi-Kazım Karabekir Caddesi-75.Yıl Caddesi-Edip Çanakçı Caddesi-Yunus Zeyrek Efendi Sokak-Cumhuriyet Caddesi- OPET Kavşağı- Çevre Yolu- Kampüs- Son Durak

DÖNÜŞ 1:Kampüs-Ardahan –Kars çevreyolu-Erzurum caddesi-KYK

DÖNÜŞ 2: Kampüs- Ardahan-Kars Çevre Yolu- Opet kavşağı-Cumhuriyet Caddesi- Merkez Cami önü-Koca Mustafa Paşa Caddesi- Kazım Mogan Caddesi- kongre Caddesi- Erzurum Caddesi- KYK- Son Durak

DÖNÜŞ 3:Kampüs-Çevre yolu-Opet Kavşağı-Cumhuriyet caddesi-Merkez cami önü-İnönü caddesi-Kongre caddesi-İş bankası kavşağı-Atatürk caddesi-Kura köprüsü-Kura caddesi- Stadyum Kavşağı-kongre caddesi-Erzurum caddesi-KYK

Yukarıda yazılı 6 adet güzergah hattının, güzergah karşısındaki (toplam 45 dolmuş) yazılı sayıda **10 yılığuna 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereği kiraya verilmesi"** Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 2
Karar No : 68
Karar Konusu : Arsa Satışı. (276/19-20)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

6-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

a-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 276 ada 19 ve 20 parsellerin batısında bulunan yol boşluğunun satışının yapılması talebinin görüşülmesi. (Göksel MALKOÇ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Mayıs 2024 tarihli ve 31051 sayılı yazısı okundu ve 03 Haziran 2024 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 276 ada 19 ve 20 parsellerin batısında bulunan ihdas alanının satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz (A-5) Ayrık Nizam Beş kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ve teknik personellerden alınan bilgiler de dikkate alınarak ihdas alanının doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonunu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 276 ada 19 ve 20 parsellerin batısında bulunan ihdas alanının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 2
Karar No : 69
Karar Konusu : Arsa Satışı (139/6)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFÇİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

6-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

b-Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 139 ada 6 parselin güneyindeki yol boşluğunun satışı talebinin görüşülmesi. (Cankan YILDIZ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Mayıs 2024 tarihli ve 31053 sayılı yazısı okundu ve 03 Haziran 2024 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 139 ada 6 parselin güneyinde bulunan ihdas alanının satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz (A-4) Ayrık Nizam Dört kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ve teknik personellerden alınan bilgiler de dikkate alınarak ihdas alanının doğrudan satışının yapılması, İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 139 ada 6 parselin güneyinde bulunan ihdas alanının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 2
Karar No : 70
Karar Konusu : Arsa Satışı (682/2)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFÇİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

6-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

d-Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 682 ada 2 parselde bulunan Belediye Hissesinin satışının yapılması talebinin görüşülmesi. (Gürkan UĞURLU)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Mayıs 2024 tarihli ve 31061 sayılı yazısı okundu ve 03 Haziran 2024 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 682 ada 2 parselde bulunan Belediye Hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz E:1.00 Yençok: 8.50 Küçük Sanayi Sitesi Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede Belediyemize ait hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 682 ada 2 parselde bulunan Belediye Hissesinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince satışının yapılması, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 2
Karar No : 71
Karar Konusu : Arsa Satışı. (314/5)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFÇİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

6-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

f-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 314 ada 5 parselin güneyinde bulunan yol boşluğunun satışı talebinin görüşülmesi. (Kemal BALCI)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Mayıs 2024 tarihli ve 31068 sayılı yazısı okundu ve 03 Haziran 2024 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 314 ada 5 parselin güneyinde bulunan yol boşluğunun satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz (A-6) Ayrık Nizam Altı kata müsait Konut+Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ve teknik personellerden alınan bilgiler de dikkate alınarak ihdas alanının doğrudan satışının yapılması, İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 314 ada 5 parselin güneyinde bulunan yol boşluğunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edildi*

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.06.2024
Birleşim No : 6
Oturum No : 2
Karar No : 72
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (350 Ada)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFÇİ-Doğuş AKTÜRK-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Ersin UYMAZ toplandı.

6-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

g-Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 350 adanın güneyinden geçen servis yolunun çevre yoluna paralel geçirilmesi için hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Mayıs 2024 tarihli ve 31113 sayılı yazısı okundu ve 03 Haziran 2024 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 350 adanın kuzeyinden geçen servis yolunun çevre yoluna paralel geçirilmesi için hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ve teknik personellerden alınan bilgiler de dikkate alınarak bölgede yapılmakta olan 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması tamamlanmadan plan tadilatının yapılması, İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 350 adanın güneyinden geçen servis yolunun çevre yoluna paralel geçirilmesi için hazırlanan plan tadilatı*, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../06/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

