



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 106
Karar Konusu : Arsa Satışı Hk. (127/4)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Belediye Meclisi, 03/11/2025 Pazartesi günü saat:14:00' deki 10. Toplantısının 1. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

5-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

a-Ardahan Merkez Gürçayır Mahallesi 127 ada 4 parselin üstünde yapı bulunduğundan satışının yapılması talebinin görüşülmesi.(Erdoğan AYDIN)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 26 Ağustos 2025 tarihli ve 40315 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Gürçayır Mahallesi 127 ada 4 parselin üstünde yapı bulunduğundan satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Sınırlarımız dışında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, taşınmazın bulunduğu bölgede İmar Planı olmadığından satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiştir. Komisyon raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Gürçayır Mahallesi 127 ada 4 parselin satış talebi, **Meclisce OY BİRLİĞİYLE red edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 107
Karar Konusu : Arsa Satışı Hk. (195/10)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

5-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

b-Ardahan Merkez Yeni Mahalle 195 ada 10 nolu parselin üstünde yapısının olduğu belirtilmiş olup, arsa satışının yapılmasının görüşülmesi. (Arif BİNGÖL)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 26 Mayıs 2025 tarihli ve 38513 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Yeni Mahalle 195 ada 10 parselin üstünde yapı bulunduğundan satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-2) Ayrık Nizam İki kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmaz üstünde yapı bulunmadığından satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiştir. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Yeni Mahalle 195 ada 10 nolu parselin satış talebi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE red edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../11/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 108
Karar Konusu : Taksi durağı yeri tahsisi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

5-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

c-İlimiz Merkez Kaptanpaşa Mahallesi İskan Sokak'ta bulunan Hizmet Taksi durağı Karagöl Mahallesi Kongre Caddesi 307 Ada 72 Parsel kuzeyinde (Ardahan Ticaret Odası Başkanlığı Yanı) olmak üzere 5 Adet Taksi park alanı olarak Hizmet Taksi durağına tahsis edilmesinin görüşülmesi.(Zabıta Md.lüğü)

Zabıta Md.lüğün 03 Ekim 2025 tarihli ve 41244 sayılı yazısı okundu ve Öncek meclis toplantısında Trafik Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

İlimiz Merkez Kaptanpaşa Mahallesi İskan Sokak'ta bulunan Hizmet Taksi durağı Karagöl Mahallesi Kongre Caddesi 307 Ada 72 Parsel kuzeyinde (Ardahan Ticaret Odası Başkanlığı Yanı) olmak üzere 5 Adet Taksi park alanı olarak Hizmet Taksi durağına tahsis edilmesi talep edilmektedir.

İlimiz Merkez Kaptanpaşa Mahallesi İskan Sokak'ta bulunan Hizmet Taksi durağı Karagöl Mahallesi Kongre Caddesi 307 Ada 72 Parsel kuzeyinde (Ardahan Ticaret Odası Başkanlığı Yanı) olmak üzere 5 Adet Taksi park alanı olarak Hizmet Taksi durağına tahsis edilmesi Trafik Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. Trafik Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi Kongre Caddesi 307 Ada 72 Parsel kuzeyinin (Ardahan Ticaret Odası Başkanlığı Yanı) 5 adet taksi park alanı olarak Hizmet Taksi durağına tahsis edilmesi, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../11/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 109
Karar Konusu : Kamulaştırma Talebi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

5-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

ç-Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 359 ada 101 parselden geçen imar yollarının kamulaştırılması talebinin görüşülmesi. (Öztürk YILMAZ ve Ömer YILMAZ)

İmar ve Şeh. Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41209 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 359 ada 101 parselden geçen imar yollarının kamulaştırılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-2) Ayrık Nizam İki kata müsait Konut Alanında ve İmar Yolunda kalmaktadır.

Yapılan incelemede, tasarruf tedbirlerinin kaldırılmasının ardından talebin değerlendirilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 359 ada 101 parselden geçen imar yollarının kamulaştırılması talebi, Meclisçe (Fırat AVŞAR, Ömer Fatih KÖKSOY, Engin TOPÇU, Tuncer KAYATÜRK ve Serhat YILMAZ'ın kabul oy kullandığı görüldü.) **OYÇOKLUĞUYLA red edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../11/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 110
Karar Konusu : Kamulaştırma ve satış talebi hk. (327/43-44-47-48)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

5-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

d-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 327 ada 43, 44, 47, 48 parsellerin yola terkleriyle güneyinde bulunan ihdas alanının takasının yapılması yada ihdas alanının satışının yapılması talebinin görüşülmesi. (Oğuz AVCI)

İmar ve Şeh. Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41213 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 327 ada 43, 44, 47, 48 parsellerin yola terkleriyle ihdas alanının takasının yapılması ya da ihdas alanlarının satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (B-6) Bitişik Nizam Altı kata müsait Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yapılan incelemede, takas yapılması uygun görülmemiş olup; parsellerin denk geldiği ihdas alanlarının taşınmaz sahiplerine doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 327 ada 43, 44, 47, 48 parsellerin ihdas alanlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince taşınmaz sahiplerine doğrudan satışının yapılması, Meclisce (Ömer Fatih KÖKSOY'un çekimser oy kullandığı görüldü.) **OYÇOKLUGUYLA kabul edildi.** Meclis toplantısının 04/11/2025 Salı günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 111
Karar Konusu : Arsa Satışı.(271/6- 272/1)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Meclis 1. Başkan Vekili Mustafa BADEM'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Belediye Meclisi, 04/11/2025 Pazartesi günü saat:14:00' deki 10. Toplantısının 2. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

4-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

a-Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 271 ada 6 parsel ve 272 ada 1 parselin arasında kalan yol boşluğunun satış talebinin görüşülmesi. (Cengiz YILDIZ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 30 Ekim 2025 tarihli ve 41741 sayılı yazısı okundu ve 03 Kasım 2025 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 271 ada 6 parsel ve 272 ada 1 parselin arasında kalan yol boşluğunun satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-2) Ayrık Nizam İki kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yapılan incelemede parsellerin denk geldiği ihdas alanlarının taşınmaz sahiplerine doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 271 ada 6 parsel ve 272 ada 1 parselin arasında kalan yol boşluğunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince taşınmaz sahiplerine doğrudan satışının yapılması, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

☐	KESİNLEŞMİŞTİR	☐	KESİNLEŞMEMİŞTİR
--------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

../11/2025

GÖRÜLDÜ

Faruk DEMİR
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 112
Karar Konusu : Arsa Satışı. (270/ 8-37)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Meclis 1. Başkan Vekili Mustafa BADEM'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

4-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

b-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 270 ada 8 ve 37 parsellerin batısında bulunan ihdas alanının satış talebinin görüşülmesi. (Serhat YILMAZ ve Deniz ŞİT)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 30 Ekim 2025 tarihli ve 41742 sayılı yazısı okundu ve 03 Kasım 2025 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 270 ada 8 ve 37 parsellerin batısında bulunan ihdas alanının satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda (B-6) Bitişik Nizam Altı kata müsait Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yapılan incelemede parsellerin denk geldiği ihdas alanlarının taşınmaz sahiplerine doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 270 ada 8 ve 37 parsellerin batısında bulunan ihdas alanının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince taşınmaz sahiplerine doğrudan satışının yapılması, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

../11/2025

GÖRÜLDÜ

Faruk DEMİR
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 113
Karar Konusu : Arsa Satışı. (114/217)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Meclis 1. Başkan Vekili Mustafa BADEM'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

4-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

c-Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 217 parselin kuzeyinde bulunan ihdas alanının satış talebinin görüşülmesi. (Yahya AY)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 30 Ekim 2025 tarihli ve 41738 sayılı yazısı okundu ve 03 Kasım 2025 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 217 parselin kuzeyinde bulunan ihdas alanının satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-4) Ayrık Nizam Dört kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yapılan incelemede parsellerin denk geldiği ihdas alanlarının taşınmaz sahiplerine doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 217 parselin kuzeyinde bulunan ihdas alanının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince taşınmaz sahiplerine doğrudan satışının yapılması, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.** Meclis toplantısının 05/11/2025 Çarşamba günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../11/2025

GÖRÜLDÜ

Faruk DEMİR
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 3
Karar No : 114
Karar Konusu : 2026 Yılı Tahmini Bütçesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

Belediye Meclisi, 05/11/2025 Çarşamba günü saat 14:00' deki 10. Toplantısının 3. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 2. maddesindeki Meclise 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. ve 62. Maddeleri gereğince 2026 yılı Tahmini Bütçesinin görüşülmesi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. ve 62. Maddeleri gereğince hazırlanan 2026 yılı Tahmini Bütçesi 03 Kasım 2025 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

03 Kasım 2025 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen 2026 yılı tahmini bütçe görüşülmesine başlandı. 2026 yılı Tahmini Bütçesi ile ilgili Meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulundu. 26/09/2025 tarihli ve 148 sayılı Encümen kararı ve Plan ve Bütçe Komisyonunun raporu doğrultusunda ek'te sunulan; **2026 yılı Tahmini Bütçesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b ve 62 maddeleri gereğince;**

2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ ;

GİDER : 655.000.000,00.-TL. (ÖDENEK CETVELİ-A)

GELİR :655.000.000,00.-TL.(GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI (B) CETVELİ), olarak, Meclisce (Engin TOPÇU ve Serhat YILMAZ'ın ret oy kullandığı görülerek) **ÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/11/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 3
Karar No : 115
Karar Konusu : 2026 yılı tarife ücretlerinin belirlenmesi

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 3. maddesindeki 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince 2026 yılı tarife ücretlerinin belirlenmesinin görüşülmesi.

Mali Hizmetler Md.lüğünün 20 Ekim 2025 tarihli ve 41573 sayılı yazısı okundu ve 03 Kasım 2025 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

2026 yılı ücret tarifeleri ile ilgili Meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulunarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda; belirlenen ek çizelgedeki 2026 yılına ait Evsel Katı Atık tarifesı ve 2026 yılında alınacak ücret tarifeleri, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/11/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2025
Birleşim No : 10
Oturum No : 3
Karar No : 116
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (307/41)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

1- Gündeme alacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

a-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 41 parselde hazırlanan plan tadilatının Meclis gündemine alınmasının görüşülmesi. (Yusuf Alp YILMAZ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 03 Kasım 2025 tarihli ve 41808 sayılı yazısı okundu ve 03 Kasım 2025 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 41 parselde hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında İmar Yolu, Otopark Alanı ve (B-6) Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 41 parselde hazırlanan plan tadilatının kurum görüşü alınması için Kars Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna gönderilmesi ve tadilat talebi, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../11/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

