



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 63
Karar Konusu : Gelir Tarifeleri.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Meclisi, 07/03/2022 Pazartesi günü saat:14:00' deki 3. Toplantısının 1. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 2. maddesindeki 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince gelir tarifelerine eklenmek üzere bazı gelir kalemlerinin görüşülmesi.

Mali Hizmetler Md.lüğünün 02 Mart 2022 tarihli ve 11980 sayılı "Gelir Tarifesi" konulu yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince gelir tarifelerine eklenmek üzere bazı kalemlerdeki ücretlerin aşağıdaki şekilde alınması;

Banka şubeleri dışında muhtelif yerlere konulan ATM cihazlarından yıllık evsel atık ücreti olarak	500,00 TL.
Alım/ sözleşme Bedeli kdv dahil 1 000 000,00 TL' ye kadar olan bedellerde ; İş bitirme, İş Deneyim belgesi v.b. düzenleme ücreti	1.500,00 TL.
Alım/ sözleşme Bedeli kdv dahil 1 000 000,00 TL. ile 5 000 000,00 tl ye kadar olan bedellerde ; İş bitirme, İş Deneyim belgesi v.b. düzenleme ücreti	3.000,00 TL.
Alım/ sözleşme Bedeli kdv dahil 5 000 000,00 TL. ve üzeri olan bedellerde ; İş bitirme, İş Deneyim belgesi v.b. düzenleme ücreti	4.500,00 TL.
Doğrudan Temin Limitlerinde olan bedellerden İş bitirme, İş Deneyim belgesi v.b. düzenleme ücreti	1.000,00 TL.
Bina Yıkım İzin Ücreti 2 kata kadar olanlardan	2.500 TL.
2. kattan sonrası için kat başına	750 ,00 TL.

Meclisce (Hasan ŞENEL, Selda KOÇ AVŞAR, İrfan AKTAŞ, Murat KARACA ve Ömer YILMAZ'ın çekimser oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 64
Karar Konusu : Kardeş Kent İlişkisi Kurulması.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 3. maddesindeki Kırşehir Belediyesi ile kardeş kent olunmasının görüşülmesi.

Plan ve Proje Md.lüğünün 24 Şubat 2022 tarihli ve 11725 sayılı "Kardeş Kent Protokülü" konulu yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz; Kırşehir Belediyesi ile karşılıklı işbirliği yapmak, kardeş kent ilişkileri kurmak, ekonomik ve sosyal ilişkiler geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirmek; teknik ve idari konularda işbirliği sağlamak, bu çerçevede arsa, bina ve benzeri yapılar yapma, yaptıрма, kiralama veya tahsis edilmesi konusunda işbirliği sağlamak, ihtiyaç fazlası araç gereç, makina ve teçhizat bakımından yardımlaşmak ve personellerimizin karşılıklı deneyim paylaşımı için Kırşehir Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması ile ilgili Meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) fıkrası "Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptıрма, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek." hükmü gereğince ***Kırşehir Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması, Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.***

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 65
Karar Konusu : Kardeş Kent İlişkisi Kurulması (Yurtdışı)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 4. maddesindeki Litvanya/Kalvariya Şehri ile Belediyemiz arasında Kardeş Kent ilişkisinin kurulmasının görüşülmesi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/p maddesi "Yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek" hüküm gereğince *Belediyemiz ile Litvanya/Kalvariya Şehri* arasında Kardeş Kent ilişkisinin kurulması hakkında meclis üyeleri söz alarak görüş ve önerilerde bulundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) fıkrası gereğince söz konusu Belediyeler arasında karşılıklı işbirliği yapılması, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesi, gerekli tesis yapma ve yaptırma ve diğer faaliyetlerde bulunulması amacıyla *Belediyemiz ile Litvanya/Kalvariya Şehri* arasında Kardeş Kent ilişkileri kurulması, Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 66
Karar Konusu : Yönetmelikler.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 5. maddesindeki 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer yürürlükteki mevzuatlara dayandırılarak hazırlanan birimlere ait (Plan ve Proje Md.lüğü, Fen İşleri Md.lüğü ile İmar ve Şehircilik Md.lüğü) Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliklerinin görüşülmesi.

Belediyemizin Plan ve Proje Md.lüğü, Fen İşleri Md.lüğü ve İmar ve Şehircilik Md.lüğüne ait 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer yürürlükteki mevzuatlara dayandırılarak hazırlanan "Görev Yetki ve Sorumluluk Yönetmeliği" 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereğince, Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 67
Karar Konusu : Güneş Enerjisi Santrali İhalesi Hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 6. maddesindeki 08 Haziran 2021 tarihli ve 110 sayılı meclis kararı ile alınan Güneş Enerji Santrali işi kararının revize edilerek “Kar Ortaklığı ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununu 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile 25 yıllığına, üst yapı olarak ihale edilmesinin” görüşülmesi.

Plan ve Proje Md.lüğünün 01 Mart 2022 tarihli ve 11952 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

08 Haziran 2021 tarihli ve 110 sayılı meclis kararı ile alınan Güneş Enerji Santrali işi meclis kararının revize edilerek “Kar Ortaklığı ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununu 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile 25 yıllığına, üst yapı olarak ihale edilmesinin” Meclisce (Hasan ŞENEL, Selda KOÇ AVŞAR, İrfan AKTAŞ, Murat KARACA ve Ömer YILMAZ'ın çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

☐	KESİNLEŞMİŞTİR	☐	KESİNLEŞMEMİŞTİR
--------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 68
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (210/29)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

a-Ardahan Merkez Yeni Mahalle 210 ada 29 parselde hazırlanan plan tadilatının talebinin görüşülmesi.(Tuncay AKPINAR)

Önceki Meclis Toplantısında İmar Komisyona sevk edilen İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 04/02/2022 tarihli ve 11073 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Yeni Mahalle 210 ada 29 parselde hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda A-3 (Ayrık Nizam Üç) kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 3194 Sayılı İmar Kanunun Ek Madde 8:" Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz. Bin metrekareden az olmamak kaydıyla oluşmuş adalarda; ada bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran veya fonksiyon değişikliği getiren plan değişikliklerinde ihtiyaç duyulan kültürel tesis, sosyal ve teknik altyapı kullanımları; adanın merkezine en fazla 500 metre yarı çaplı alanda karşılanmak zorundadır." maddesine aykırı olmadığından A-3 (Ayrık Nizam Üç) kata müsait Özel Sosyal Tesis Alanı olarak hazırlanan plan tadilatı İmar Komisyonu tarafından uygun bulunmuş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Yeni Mahalle 210 ada 29 parselde hazırlanan plan tadilat talebi, **Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 69
Karar Konusu : Kamulaştırma Talebi. (303/1)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

b-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 303 ada 1 parselin tamamı imar yolu ve Otogar alanında kaldığından kamulaştırılması talebinin görüşülmesi. (Bülent GÜNGÖR, Kaya GÜNGÖR)

Önceki Meclis Toplantısında İmar Komisyona sevk edilen İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 04/02/2022 tarihli ve 11074 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 303 ada 1 parselin kamulaştırılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda İmar Yolu ve Otogar Alanımızda kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede bahse konu alan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2022 yılı yatırım programına alınan 18.madde imar uygulaması yapılacak bölge içerisinde kaldığından bu program kapsamında değerlendirilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun bulunmuş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Kaptanpaşa Mahallesi 303 ada 1 kamulaştırma uygun bulunmamış olup, talebin 18. madde uygulamasıyla çözülmesi, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 70
Karar Konusu : 18. madde uygulaması. (109/28)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi. c-Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 109 ada 28 parselin, yapılması planlanan 18 uygulamasına dahil edilmesi talebinin görüşülmesi. (Leyla DERİN, Tunçal ŞİMŞEK ve Mustafa ŞİMŞEK)

Önceki Meclis Toplantısında İmar Komisyona sevk edilen İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 19/01/2022 tarihli ve 10581 sayılı yazısı ile 19 Ocak 2022 tarihli ve 10585 sayılı yazıları okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 109 ada 28 parselin yapılması planlanan 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasına dahil edilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda BL-5 (Blok Nizam Beş) Kata müsait Konut ve Konut+Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede halihazırda yapılaşmanın yoğun olması ve ruhsatlı (irtifak kurulu) taşınmazların olması nedeniyle 18 uygulamasına dahil edilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun bulunmamış olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda İnönü Mahallesi 109 ada 28 parsel için 18. madde uygulaması talebi, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** ret edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 71
Karar Konusu : İmar yolunun kaldırılması. (307/18-19)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

ç-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 18 ve 19 parsellerden 1999 yılı Uygulama İmar Planında 7 metrelik imar yolu geçtiği ve 2019 yılında yapılan Revizyon İmar Planında kaldırıldığı belirtilmekte olup, eski haline getirilmesi talebinin görüşülmesi. (Mahir KARABACAK)

Önceki Meclis Toplantısında İmar Komisyona sevk edilen İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 19/01/2022 tarihli ve 10584 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 18 ve 19 parsellerden 1999 yılı Uygulama İmar Planında 7 metrelik imar yolunun geçtiği ve 2019 yılında yapılan Revizyon İmar Planında kaldırıldığı belirtilmekte olup; eski haline getirilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında B-6 (Bitişik Nizam Altı) Kata müsait Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede söz konusu imar yolunun 2011 yılında yapılan Revizyon+ İlave İmar Planı yapımı sırasında kaldırıldığı anlaşılmış olup; halihazırda Yapı Kullanım Belgesi alınmış yapı olduğundan İmar Komisyonu tarafından talep uygun bulunmamış olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Karagöl Mahallesi 307 ada 18 ve 19 parsellerden geçen imar yolunun tekrar plana işlenmesi talebi, Meclisçe (Hasan ŞENEL, Selda KOÇ AVŞAR, İrfan AKTAŞ, Murat KARACA ve Ömer YILMAZ'ın çekim ser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA ret edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 1
Karar No : 72
Karar Konusu : İmar sınırı. (114/61)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
d-Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 61 parselin İmar Sınırları içerisine alınması talebinin görüşülmesi. (Ozan AVŞAR)

Önceki Meclis Toplantısında İmar Komisyona sevk edilen İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 18/01/2022 tarihli ve 10578 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 61 parselin İmar Sınırları içerisine alınması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazın bir kısmı 1/1000 Uygulama İmar Planımızda imar yolunda bir kısmı ise imar sınırimız dışında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmaza hazırlanan plan tadilat dosyası bulunmadığından İmar Komisyonu tarafından talep uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda İnönü Mahallesi 114 ada 61 parselin İmar Sınırları içerisine alınması talebi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE** ret edilerek, Meclis toplantısının 08/03/2022 Salı günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 73
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (307/46)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Meclisi, 08/03/2022 Salı günü saat:14:00' deki 3. Toplantısının 2. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
e-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 46 parsele hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi (Şükran BOZKURT)

Önceki Meclis Toplantısında İmar Komisyona sevk edilen İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 31/01/2022 tarihli ve 10938 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 46 parsele hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında B-6 (Bitişik Nizam Altı) Kata müsait Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmazın II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı koruma alanında kaldığı anlaşılmış olup; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Kurulundan görüş alındıktan sonra değerlendirilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Karagöl Mahallesi 307 ada 46 parsele hazırlanan plan tadilatı Kars Kültür Varlıklarını Koruma Kurulundan uygun görüş alındıktan sonra değerlendirilmesi Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 74
Karar Konusu : Plan Tadilatın iptali. (410/7) (61 sayılı meclis kararı iptali)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

1.Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

c-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 410 ada 7 parselin 10/02/2022 tarihli ve 61 sayılı meclis kararıyla onaylanan plan tadilatının iptal edilmesinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.(Faruk DARK)

07 Mart 2022 tarihinde oybirliğiyle meclis gündemine alınan İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 04 Mart 2022 tarihli ve 12189 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 410 ada 7 parselin 10/02/2022 tarihli ve 61 sayılı meclis kararıyla onaylanan plan tadilatın iptal edilmesi talep etmektedir.

Merkez Karagöl Mahallesi 410 ada 7 parsel için 10 Şubat 2022 tarihli ve 61 sayılı meclis karar ile alınan plan tadilat kararının iptal edilmesi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 75
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (373/2)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

1.Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

ç-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 373 ada 2 parselde hazırlanan plan tadilatının meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.

07 Mart 2022 tarihinde oybirliğiyle meclis gündemine alınan İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 07 Mart 2022 tarihli ve 12290 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 373 ada 2 parselde hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda A-4 (Ayrı Nizam Dört) kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 3194 Sayılı İmar Kanunun Ek Madde 8:" *Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz. Bin metrekareden az olmamak kaydıyla oluşmuş adalarda; ada bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran veya fonksiyon değişikliği getiren plan değişikliklerinde ihtiyaç duyulan kültürel tesis, sosyal ve teknik altyapı kullanımları; adanın merkezine en fazla 500 metre yarı çaplı alanda karşılanmak zorundadır.*" maddesine aykırı olmadığından hazırlanan plan tadilatı İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonunun kararı doğrultusunda Karagöl Mahallesi 373 ada 2 parselde hazırlanan plan tadilatı talebi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 76
Karar Konusu : Reklam panolarının kiraya verilmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

1.Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

d-04 Ocak 2022 tarihli ve 10 sayılı Meclis Kararının revize edilerek İlimizde bulunan reklam panolarının kiralanması süresinin yeniden belirlenmesinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.

07 Mart 2022 tarihinde oybirliğiyle meclis gündemine alınan İşletme ve İştirakler Md.lüğünün 07 Mart 2022 tarihli ve 12327 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

İlimiz merkezde bulunan reklam panolarının kiralanması için alınan 04/01/2022 tarihli ve 10 sayılı meclis kararı revize edilerek, kararın **"5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi "Taşınmaz mal alınuna, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" hükmü gereğince; Belediyemize ait ilan ve reklam panolarının 10 yıllığına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesi gereğince Açık İhale Usulü İle kiraya verilmesi"** şeklinde düzeltilmesi, Meclisçe (Hasan ŞENEL, Selda KOÇ AVŞAR, İrfan AKTAŞ, Murat KARACA ve Ömer YILMAZ'ın çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 77
Karar Konusu : Belediye Hizmet Binası Yapım İşi ihalesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

1.Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

f-Belediye Hizmet Binası yapımı için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince Kat Karşılığı ihale edilmesinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.

07 Mart 2022 tarihinde oybirliğiyle meclis gündemine alınan Fen İşleri Md.lüğünün 07 Mart 2022 tarihli ve 12332 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

"5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi "Taşınmaz mal alınma, satma, takas, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" hükmü gereğince; Belediye Hizmet Binası yapım işinin kat karşılığında 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesi gereğince Açık İhale Usulü ile ihale edilmesi". Meclisçe (Hasan ŞENEL, Selda KOÇ AVŞAR, İrfan AKTAŞ, Murat KARACA ve Ömer YILMAZ'ın çekimser oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.

**Erdal KARA
Meclis Katibi**

**Gül ÇAL
Meclis Katibi**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../03/2022

**Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı**



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 78
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (170/9)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

a-Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 170 ada 9 parsel hazırlanan plan tadilatı talebinin görüşülmesi. (Mustafa KOÇAK)

İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 02/03/2022 tarihli ve 11970 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 170 ada 9 parsel hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında BL-5 (Blok Nizam Beş) kata müsait Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 3194 Sayılı İmar Kanunun Ek Madde 8:" Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz. Bin metrekareden az olmamak kaydıyla oluşmuş adalarda; ada bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran veya fonksiyon değişikliği getiren plan değişikliklerinde ihtiyaç duyulan kültürel tesis, sosyal ve teknik altyapı kullanımları; adanın merkezine en fazla 500 metre yarı çaplı alanda karşılanmak zorundadır." maddesine aykırı olmadığından BL-5 (Blok Nizam Beş) kata müsait Turizm Tesis Alanı (AO) olarak hazırlanan plan tadilatı İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonunun kararı doğrultusunda İnönü Mahallesi 170 ada 9 parsel hazırlanan plan tadilatı, **Meclisçe OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 79
Karar Konusu : Arsa Satışı. (340/1,2,3)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

b-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 340 ada 1, 2 ve 3 parsellerin güneyinde bulunan ihdas alanının satışı talebinin görüşülmesi.(Oğuz KARABAĞ)

İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 02/03/2022 tarihli ve 11971 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Mahallesi 340 ada 1, 2 ve 3 parsellerin güneyinde bulunan ihdas alanlarının satışı talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda A-6 (Ayrık Nizam Altı) Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ihdas alanının doğrudan satışı İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonunun kararı doğrultusunda Kaptanpaşa Mahallesi 340 ada 1,2 ve 3 parsellerin güneyinde bulunan ihdas alanının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 80
Karar Konusu : Plan Tadilatı.(Halilefendi Mahallesi)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

c-Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesinde yapılması planlanan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının ihdas işlemleri aşamasında Kadastro Müdürlüğü tarafından eşdeğer alan bırakılması istenilmiş olup; gerekli düzenlemeler yapılarak hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Md.lüğü)

İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 02/03/2022 tarihli ve 11993 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesinde yapılması planlanan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının ihdas işlemleri aşamasında Kadastro Müdürlüğü tarafından eşdeğer alan bırakılması istenilmiş olup yapılan düzenlemelerin onaylanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 132 ada 1 parselde bulunan Park Alanının 345 m² genişletilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonunun kararı doğrultusunda Halilefendi Mahallesinde yapılması planlanan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının plan tadilatı, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.03.2022
Birleşim No : 3
Oturum No : 2
Karar No : 81
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (201/16)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

ç-Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 201 ada 16 parselin kuzeyinde bulunan 3 metrelik İmar Yolundan 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapımı sırasında mahreç alınamayacağı anlaşıldığından 7 metre olarak genişletilmesi plan tadilat talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh. Md.)

İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 02/03/2022 tarihli ve 11994 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Atatürk Mahallesi 201 ada 16 parselin kuzeyinde bulunan 3 metrelik İmar Yolundan 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapımı sırasında mahreç alınamayacağı anlaşıldığından 7 metre olarak genişletilmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede İmar Yolunun 7 Metre olarak genişletilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonunun kararı doğrultusunda Atatürk Mahallesi 201 ada 16 parselin kuzeyindeki İmar Yolunun 7 metre olarak genişletilmesi, **Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../03/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

