



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 116
Karar Konusu : Kadro İhdası.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Belediye Meclisi, 04/10/2024 Pazartesi günü saat 14:00' deki 9. Toplantısının 1. birleşimine; Meclis üyelerinin çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

1-Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

b-İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne bağlı 3. derecede bulunan Plan ve Proje Şefliğinin, Fen İşleri Müdürlüğüne bağlanması talebinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğt.Md.lüğü)

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne bağlı 3. derecede bulunan Plan ve Proje Şefliğinin, Fen İşleri Müdürlüğüne bağlanması talebinin meclis gündemine oy birliği ile alınarak, gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/1 maddesi ve 48. maddesindeki *"Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, inar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur."* hükmü gereğince;

Mevcutta İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne bağlı 3. derecedeki bulunan Plan ve Proje Şefliğinin, Fen İşleri Müdürlüğüne bağlanması, **Meclisce** (Selda KILIÇ, Tuncer KAYATÜRK, Ersin UYMAZ, Engin TOPÇU ve Ömer Fatih KÖKSOY'un çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 117
Karar Konusu : Ekonomik ömrünü tamamlayan araçların satışı.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 4. maddesindeki Belediyemiz envanterine kayıtlı 75 AC 192 (FORD KAMYON VİDANJÖR), 75 AAC 796 (RENAULT KANGOO) ve 75 AAG 753 (MERCEDES-BENZ OTOBÜS) plakalı hurda ve ekonomik ömrünü tamamlayan araçların trafikten çekilip, satışının görüşülmesi.

Destek Hizmetler Md.lüğünün 15 Ekim 2024 tarihli ve 33684 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz envanterine kayıtlı 75 AC 192 (FORD KAMYON VİDANJÖR), 75 AAC 796 (RENAULT KANGOO) ve 75 AAG 753 (MERCEDES-BENZ OTOBÜS) plakalı hurda ve ekonomik ömrünü tamamlayan araçların trafikten çekilerek, 2886 Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince ihale usulüyle satışının yapılması, **Meclisce** (Selda KILIÇ, Tuncer KAYATÜRK, Ersin UYMAZ, Engin TOPÇU ve Ömer Fatih KÖKSOY'un çekim ser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 118
Karar Konusu : Nuri Vatan Sanat Merkezi Yönetmeliği.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 8. Maddesindeki Nuri Vatan Sanat Merkezi Yönetmeliğinin görüşülmesi.

Kültür ve Sosyal İşler Md.lüğünün 31 Ekim 2024 tarihli ve 34002sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Kültür ve Sosyal İşler Md.lüğü tarafından 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer yürürlükteki mevzuatlara dayandırılarak hazırlanan "*Nuri Vatan Sanat Merkezi Yönetmeliği*" 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereğince, Meclisce (Selda KILIÇ, Tuncer KAYATÜRK, Ersin UYMAZ, Engin TOPÇU ve Ömer Fatih KÖKSOY'un çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 119
Karar Konusu : Komisyon üyeliği hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

1-Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

c-Meclis üyesi Volkan ÜNVER'in meclis üyeliğinden istifa etmesi sebebiyle eksilen komisyon üyeliğine, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince üye seçiminin görüşülmesinin meclis gündemine alınmasını görüşülmesi.

Meclis üyesi Volkan ÜNVER'in meclis üyeliğinden istifa etmesi sebebiyle eksilen komisyon üyeliğine, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince üye seçiminin görüşülmesi oy birliğiyle gündeme alınarak, gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Volkan ÜNVER'in meclis üyeliğinden istifa etmesi sebebiyle eksilen Kültür ve Sosyal Komisyonu ve Trafik Komisyonuna , Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 maddesi "*Komisyon üyeliklerinde eksilme olduğu takdirde süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçilir. Komisyon toplantılarına üst üste üç defa mazeretsiz olarak katılmayan üyenin üyeliği meclis kararı ile düşürülebilir. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır.*" hükmü gereğince üye seçimine geçildi. Söz konusu eksilen Kültür ve Sosyal Komisyonu ve Trafik Komisyon üyeliğine Necati GÜLİ ismi söylendi. Eksilen komisyon üyeliklerine Necati GÜLİ'nin seçilmesi, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 120
Karar Konusu : 2025 Tahmini Bütçesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 2. maddesindeki Meclise 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. ve 62. Maddeleri gereğince 2025 yılı Tahmini bütçesinin görüşülmesi.

Mali Hizmetleri Md.lüğünün 17 Ekim 2024 tarihli ve 33717 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

04 Kasım 2024 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen 2025 yılı tahmini bütçe görüşülmesine başlandı. 2025 yılı Tahmini Bütçesi ile ilgili Meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulundu. Birimlerin bütçelerinde düzeltmeler yapılarak, 03/09/20234 tarihli ve 97 sayılı Encümen kararı ve Plan ve Bütçe Komisyonunun raporu doğrultusunda ek'te sunulan; *2025 yılı Tahmini Bütçesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b ve 62 maddeleri gereğince;*

2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ ;

GİDER : 645.600.000,00.-TL. (ÖDENEK CETVELİ-A)

GELİR :537.600.000,00.-TL.(GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI (B)

CETVELİ)

FİNANSMAN :108.000,000,00.-TL. (FİNANSMAN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI)

olarak, Meclisce (Fırat AVŞAR, Selda KILIÇ, Ersin UYMAZ, Engin TOPÇU ve Ömer Faruk KÖKSOY'un çekimser oy kullandığı görülerek) **ÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 121
Karar Konusu : 2025 Yılı Gelir Tarifelerinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 3. maddesindeki 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince 2024 yılı tarife ücretlerinin belirlenmesinin görüşülmesi.

Mali Hizmetler Md.lüğünün 17 Ekim 2024 tarihli ve 33718 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

05 Kasım 2024 tarihinde görüşülmesine başlanılan 2025 yılı ücret tarifeleri ile ilgili Meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulunarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda; belirlenen ek çizelgedeki 2025 yılına ait Evsel Katı Atık tarifesı ve 2025 yılında alınacak ücret tarifeleri, **Meclisce** (Fırat AVŞAR, Selda KILIÇ, Ersin UYMAZ, Engin TOPÇU ve Ömer Faruk KÖKSOY'un çekimser oy kullandığı görülerek) **ÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 122
Karar Konusu : Kent Konseyi Bütçesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 5. Maddesindeki Kent Konseyi bütçesinin görüşülmesi.

Kültür ve Sosyal İşleri Md.lüğünün 31 Ekim 2024 tarihli ve 33999 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

"5393 sayılı Belediye Kanununun 76.maddesi - Kent konseyi, kent yaşamında; kent vizyonunun ve hemşehrilik bilincinin geliştirilmesi, kentin hak ve hukukunun korunması, sürdürülebilir kalkınma, çevreye duyarlılık, sosyal yardımlaşma ve dayanışma, saydamlık, hesap sorma ve hesap verme, katılım ve yerinden yönetim ilkelerini hayata geçirmeye çalışır. Belediyeler kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının, sendikaların, noterlerin, varsa üniversitelerin, ilgili sivil toplum örgütlerinin, siyasi partilerin, kamu kurum ve kuruluşlarının ve mahalle muhtarlarının temsilcileri ile diğer ilgililerin katılımıyla oluşan kent konseyinin faaliyetlerinin etkili ve verimli yürütülmesi konusunda yardım ve destek sağlar. Kent konseyinde oluşturulan görüşler belediye meclisinin ilk toplantısında gündeme alınarak değerlendirilir. Kent konseyinin çalışma usul ve esasları Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanacak yönetmelikle belirlenir.(2) ve 18/b maddesi gereğince ve Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda; Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün bütçesinden 120.000,00 (yüzyirmibin) TL. pay ayrılarak Ardaahan Kent Konseyinin harcamalarında kullanılması "Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 123
Karar Konusu : Muhtarlık İşleri Müdürlüğüne bütçe aktarımı.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 6. maddesindeki -Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 2024 yılı bütçe aşım olması nedeniyle diğer birimlerden aktarım yapılmamasının görüşülmesi.

Muhtarlık İşleri Md.lüğünün 01 Kasım 2024 tarihli ve 34035 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Meclisin görev ve yetkileri

Madde 18- Belediye meclisinin görev ve yetkileri şunlardır:

b) Bütçe ve kesinhesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak." hükmü gereğince ve Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda; Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 2024 bütçesinde aşım olması sebebiyle, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Yedek Ödenek Kaleminden 2.000.000,00 (ikimilyon) TL. Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün aktarılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 124
Karar Konusu : Yolun trafiğe kapatılması. (286/3)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 7. Maddesindeki Kaptanpaşa Mahallesi Koca Mustafa Paşa Caddesindeki 286/3 parselin kuzeyinde kalan kısmının trafiğe kapatılmasının görüşülmesi.

İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 31 Ekim 2024 tarihli ve 33988 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde İmar ve Trafik Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi Koca Mustafa Paşa Caddesinin 286 ada 3 parselin kuzeyinde kalan kısmının trafiğe kapatılması ve plan değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, söz konusu imar yolunun yaya yoluna çevrilmesi, Atatürk Caddesinden Koca Mustafa Caddesi Merkez Camisine doğru tek yönlü trafik akışı sağlanması ve yalnızca sol tarafa araç parklarının yapılması, İmar ve Trafik Komisyonunca uygun görülmüştür. İmar ve Trafik Komisyonu raporu doğrultusunda; İmar yolunun yaya yoluna çevrilmesi ve hazırlanan plan tadilatı, Meclisçe (Fırat AVŞAR, Selda KILIÇ, Ersin UYMAZ, Engin TOPÇU ve Ömer Faruk KÖKSOY'un ret oy kullandığı görülerek) **ÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 125
Karar Konusu : Arsa Satışı. (196/21)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

9-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

c-Belediyemize ait Ardahan Merkez Yeni Mahalle 196 ada 21 parselin üstünde yapısı olduğundan satış talebinin görüşülmesi.

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 30 Ekim 2024 tarihli ve 33957 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemize ait Ardahan Merkez Yeni Mahalle 196 ada 21 parselin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda (A-2) Ayrık Nizam İki kata müsait konut alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, taşınmazın İmar yoluna olan terkleri yapıldıktan sonra açık ihale usulü satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Belediyemize ait Ardahan Merkez Yeni Mahalle 196 ada 21 parselin , 2886 Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince ihale usulüyle satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 126
Karar Konusu : Arsa Satışı. (161/9)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ- Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

9-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

f-Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 161 ada 9 parselin güneyinde bulunan ihdas alanının satış talebinin görüşülmesi. (Ömer KASAP)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 30 Ekim 2024 tarihli ve 33965 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemize ait Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 161 ada 9 parselin güneyinde bulunan yol boşluğunun satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda KAKS: 1.20 (B-3) Bitişik Nizam Üç kata müsait konut alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, taşınmazın güneyinde bulunan yol boşluğunun doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 161 ada 9 parselin güneyinde bulunan yol boşluğunun Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.11.2024
Birleşim No : 10
Oturum No : 3
Karar No : 127
Karar Konusu : Arsa Satışı. (542/4)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

9-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

e-Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 542 ada 4 parselde bulunan kendi başına yapılaşamayan 138.55 m2 lik belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Erdi YILDIZ)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 30 Ekim 2024 tarihli ve 33962 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde İmar Komisyonuna havale edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemize ait Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 542 ada 4 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda (A-5) Ayrık Nizam Beş kata müsait konut+ ticaret alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, taşınmazda bulunan belediye hissesinin satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiştir. İmar Komisyonun raporu doğrultusunda; Belediyemize ait Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 542 ada 4 parselde bulunan Belediye hissesinin satış talebi, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** reddedildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.11.2024
Birleşim No : 10
Oturma No : 3
Karar No : 128
Karar Konusu : Arsa Satış. (280/1-2)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Doğuş AKTÜRK-Harun GÖZCÜ-Fırat AVŞAR-Selda KILIÇ-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

9-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

g-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 280 ada 1 ve 2 parsellerin çevresindeki kendi başına yapılaşamayan ihdas alanlarının (yaklaşık 10 m2) satış talebinin görüşülmesi. (Ersin YILDIZ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 31 Ekim 2024 tarihli ve 33986 sayılı yazısı okundu ve 04 Kasım 2024 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemize ait Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 280 ada 1 ve 2 parsellerin etrafında bulunan ihdas alanının satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda (B-6) Bitişik Nizam Beş kata müsait konut+ ticaret alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, taşınmazın etrafında bulunan ihdas alanlarının satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Belediyemize ait Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 280 ada 1 ve 2 parsellerin etrafında bulunan ihdas alanının Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, **Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

☐	KESİNLEŞMİŞTİR	☐	KESİNLEŞMEMİŞTİR
--------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../11/2024

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

