



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 86
Karar Konusu : Kardo İhdası.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENÖĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Belediye Meclisi, 06/10/2025 Pazartesi günü saat 14:00' deki 9. Toplantısının 1. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

1- Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

a-Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmenliğe zorunlu Müdürlük olarak eklenen ve ekli I sayılı cetvelde belirtilen Afet İşleri Müdürlüğü kadrosunun kaldırması yerine Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü ve ayrıca Gelir Müdürlüğü'nün kurulmasının görüşülmesi.

İnsan Kaynakları ve Eğt.Md.lüğünün 03 Ekim 2025 tarihli ve 41237 sayılı okundu ve oy birliği ile gündeme alınarak, gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/1 maddesi ve 48. maddesindeki "*Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, inar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.*" hükmü gereğince;

Mevcutta Afet İşleri Müdürlüğü'nün kaldırılarak yerine 1. derecesindeki Afet İşleri ve Risk Yönetim Müdürlüğü'nün kurulması,

Ayrıca yine aynı yönetmelik gereğince 1. derecedeki Gelir Müdürlüğü'nün kurulması, **Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 87
Karar Konusu : Komisyon Üyeliği seçimi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 2. maddesindeki Meclis üyesi Doğuş AKTÜRK'ün, meclis üyeliğinden istifa etmesi sebebiyle eksilen komisyon üyeliğine, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince üye seçiminin görüşülmesi.

Meclis üyeliğinden istifa eden meclis üyesi olması nedeniyle eksilen (Plan ve Bütçe Komisyonu, Kültür ve Sosyal Komisyonu ve Mimari Estetik Komisyonu) komisyon üyeliği için, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 maddesi "*Komisyon üyeliklerinde eksilme olduğu takdirde süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçilir. Komisyon toplantılarına üst üste üç defa mazeretsiz olarak katılmayan üyenin üyeliği meclis kararı ile düşürülebilir. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır.*" hükmü gereğince üye seçimine geçildi. Söz konusu eksilen Plan ve Bütçe Komisyonu, Kültür ve Sosyal Komisyonu ve Mimari Estetik Komisyonu üyeliğine Selvi TÜRKMENOĞLU'nun ismi söylendi. Eksilen komisyon üyeliklerine Selvi TÜRKMENOĞLU'nun seçilmesi, Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 88
Karar Konusu : Baz İstasyonu Hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENÖĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 3. maddesindeki Ardaahan Türk Telekom Müdürlüğü'nün GSM Baz İstasyonunun kurulumu için 282 ada 33 parselde bulunan taşınmazı kısmi kiralama yapılması talebinin görüşülmesi. (Destek Hiz. Md.lüğü)

Destek Hizmetleri Md.lüğünün 04 Eylül 2025 tarihli ve 40519 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) fıkrasına ve 18. maddenin (e) fıkrasına göre Kaptanpaşa Mahallesi 282 ada 33 parselde iletişim kapasitesinin artırılması amacıyla TT Mobil İletişim Hizmetleri A.Ş'ye ait elektronik haberleşme ekipmanları kurulması ve kısmi kira ücreti alınması talebi, Meclisçe **OY BİRLİĞİYLE** red edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 89
Karar Konusu : Taşınmazların Meşe Ardahan Şirketine Devri hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENÖĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 4. maddesindeki Belediyemize ait olan Ardahan İli Merkez İlçesi Karagöl Mahallesi 319 Ada 63 Parselde bulunan Gençlik Kafe adlı işletmenin ve Kaptanpaşa Mahallesi Milli Egemenlik parkının altında bulunan kapalı oto parkın Meşe Ardahan Şirketine işletmesi için devir edibmesinin görüşülmesi. (Destek Hiz.Md.lüğü)

Destek Hizmetleri Md.lüğünün 03 Ekim 2025 tarihli ve 41227 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmaması ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" hükmü gereğince; Belediyemize ait olan Ardahan İli Merkez İlçesi Karagöl Mahallesi 319 Ada 63 Parselde bulunan Gençlik Kafe adlı işletmenin ve Kaptanpaşa Mahallesi Milli Egemenlik parkının altında bulunan kapalı oto parkın Meşe Ardahan Şirketi'ne işletmesi için 1 yıllığına verilmesi, Meclisce (Fırat AVŞAR, Ömer Fatih KÖKSOY, Ersin UYMAZ, Engin TOPÇU ve Tuncer KAYATÜRK'ün red oy kullandığı görüldü) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 90
Karar Konusu : Padok Ücreti Hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENÖĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 5. maddesindeki Hayvan Pazarı içerisinde bulunan "Kapalı padok (Hayvan Başı)" 150,00TL ücretin 100,00 TL alınmasının görüşülmesi.

Veteriner İşl.Md.lüğünün 24 Eylül 2025 tarihli ve 41036 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesinde "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) ⁽²⁾ için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." denilmektedir. Bu sebeple Hayvan Pazarı içerisinde bulunan "Kapalı padok tek hayvan için 100,00 TL., 10 tane hayvan üzeri hayvan başına 75,00 TL alınması, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 91
Karar Konusu : Kars Ardahan Doğalgaz Dağıtım A.Ş. ortaklığı hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENÖĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 6. maddesindeki Kars Ardahan Doğalgaz Dağıtım A.Ş. yönetim kurulunda ve noter huzurunda yapılacak hisse devir işlemlerinde Kars, Ardahan ve Sarıkamış Belediyeleri hakkına düşen payı temsilen 1 (bir) yıl süreyle Kars Belediyesinden 24722148864 T.C. kimlik numaralı İşletme ve İştirakler Müdürü Mecit NAYKİ görevlendirilerek Kars, Ardahan ve Sarıkamış Belediyelerini temsil etmesinin görüşülmesi.

Fen İşl.Md.lüğünün 30 Eylül 2025 tarihli ve 41146 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

4646 sayılı Doğalgaz Piyasa Kanunu'nun 4. maddesi ek paragrafına istinaden Belediyemiz ile Kars Ardahan Doğalgaz Dağıtım A.Ş. arasında ortaklık ve hisse devirlerinin sağlanabilmesi için 1 yıl süreyle Kars Belediyesinden 24722148864 T.C. kimlik numaralı İşletme ve İştirakler Müdürü Mecit NAYKİ görevlendirilerek Kars, Ardahan ve Sarıkamış Belediyelerini temsil etmesi için yetki verilmesi, **Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 92
Karar Konusu : Arsa Satışı.(195/32)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ- Kemal AKTAŞ- Ercan YILDIRIM- Yılmaz ÇİFCİ- Selvi TÜRKMEN OĞLU- Harun GÖZCÜ- Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR- Ömer Fatih KÖKSOY- Engin TOPÇU- Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi. a-Ardahan Merkez Yeni Mahalle 195 ada 32 parselde yapı bulunduğundan, satışının yapılması talebinin görüşülmesi. (Uysal POLAT)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 26 Ağustos 2025 tarihli ve 40314 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Söz konusu taşınmazlar 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-2) Ayrı Nizam İki Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmaz üstünde bulunan yapının yıkıldığı anlaşıldığından satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiştir. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Yeni Mahalle 195 ada 32 parselde yapı bulunmadığından satış talebi, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** red edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 93
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (152/1)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

*8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
c-Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 152 ada 1 parselde hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi.(Gençlik ve Spor İl Md.lüğü)*

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Ağustos 2025 tarihli ve 40379 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 152 ada 1 parselde yapılması planlanan plan tadilatının onaylanması istenilmektedir.

Söz konusu taşınmazlar 1/1000 Uygulama İmar Planında Spor Tesis Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede Gençlik ve Spor Bakanlığı'nın ve Milli Emlak Müdürlüğü'nün uygun görüşlerinin alındığı görülmüş olup; plan tadilatı İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda;Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 152 ada 1 parselde yapılması planlanan plan tadilatı, Meclisçe **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 94
Karar Konusu : Plan Tadilatı Yeniden Değerlendirilmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

*8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
ç-Ardahan Merkez İlçesinde geçmiş yıllardan itibaren plan tadilatı Meclis Gündeminde onaylandığı halde E-plan Sistemi ve Müdürlüğümüzdeki işlemlerini tamamlamayan vatandaşların plan tadilatlarının iptalinin görüşülmesi.*

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 8 Temmuz 2025 tarihli ve 39361 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 02/05/2023 tarih ve 111 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Sugöze Mevkii 103 ada 82 ve 36 parsellere hazırlanan plan tadilatı ve 03/04/2023 tarih ve 85 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Atatürk Mahallesi 233 ada 111 parsel hazırlanan plan tadilatının iptal edilmesinin Meclis Gündeminde karara bağlanması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez İlçesinde geçmiş yıllardan itibaren plan tadilatı Meclis Gündeminde onaylandığı halde E-plan Sistemi ve Müdürlüğümüzdeki işlemlerini tamamlamayan vatandaşların plan tadilatlarının iptal edilmesi, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 95
Karar Konusu : Arsa Satışı. (363/37)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ- Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENÖĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi. d-Ardahan Merkez Yeni Mahalle 363 ada 37 parselin üstündeki yapının bulunduğu alanın ifraz yapılarak satışının yapılmasını görüşülmesi.(Mustafa DURSUNOĞLU)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 30 Haziran 2025 tarihli ve 39218 sayılı yazısı okundu ve meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-3) Ayrık Nizam Üç kata ve (A-2) Ayrık Nizam İki kata müsait konut alanında kalmaktadır.

Yerinde ve Plan üzerinde yapılan incelemede, Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Madde 7'de: *"Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan bunlara satılır."* denmekte olup; arsa üstündeki yapının yapı kayıt belgeleri bulunduğu ve taşınmazın arazi şartları değerlendirildiğinde yola terklerinin yapılmasının ardından tamamının doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda;Ardahan Merkez Yeni Mahalle 363 ada 37 parselin üstündeki yapının bulunduğu alanın ifrazı yapılmadan ve yola terkleri yapıldıktan sonra 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 96
Karar Konusu : Cadde,Sokak İsmi Değişikliği

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENÖĞLU-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi. e-06.09.2015 tarihinde Hakkari Dağlıca'da şehit düşen Piyade Uzm.ÇvşTayfur Hançer'in isminin cadde, sokak veya parka verilmesinin görüşülmesi. (AK Parti Meclis Üyeleri)

AK Parti Meclis üyelerinin 2 Haziran 2025 tarihli dilekçesi okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, 06.09.2015 tarihinde Hakkari Dağlıca'da şehit düşen Piyade Uzm. Çvş. Tayfur Hançer'in isminin Ardaahan İnönü Mahallesi 1038 ada 11 parselin güneyinde bulunan imar yoluna 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi gereğince verilmesi, yine aynı Kanunun 81. maddesi gereğince de Mülki İdare Amirinin onayına sunulması, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

O N A Y

.../10/2025

Hayrettin ÇİÇEK
Vali



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 1
Karar No : 97
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (307/41)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ- Kemal AKTAŞ- Ercan YILDIRIM- Yılmaz ÇİFCİ- Selvi TÜRKMEN OĞLU- Harun GÖZCÜ- Tuncer KAYATÜRK- Fırat AVŞAR- Ömer Fatih KÖKSOY- Engin TOPÇU- Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

*8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.
g-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 41 parselde hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (Ceyus Akaryakıt)*

İmar ve Şeh.Mdl.lüğünün 26 Şubat 2025 tarihli ve 36635 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planımızda İmar Yolu, Otopark Alanı ve (B-6) Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 3194 Sayılı İmar Kanununun Ek Madde 8, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 24 ve 26. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 6. maddelerinin (1,2,3) bentlerine istinaden; hazırlanan plan tadilatının İmar Komisyonu tarafından meclis gündeminde karara bağlanması uygun görülmüştür. Meclisce plan tadilat talebi değerlendirilerek, Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 41 parselde hazırlanan plan tadilat talebi, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** red edilerek, Meclis toplantısının 07/10/2025 Salı günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 2
Karar No : 98
Karar Konusu : 18. Madde Uygulaması Hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

Belediye Meclisi, 07/10/2025 Salı günü saat 14:00' deki 9. Toplantısının 2. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

a-Ardahan Merkez Yeni Mahalle 193 ada 69, 70, 71, 72 parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılması talebinin görüşülmesi. (Gürsoy MOSTURA)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41199 sayılı yazısı okundu, 06 Ekim 2025 İmar Komisyona sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Yeni Mahalle 193 ada 69, 70, 71, 72 parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazlar 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-2) Ayrık Nizam İki kata müsait Konut Alanında ve İmar Yolunda kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede tüm parsel sahiplerinin başvurusu bulunmadığından İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiştir. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Yeni Mahalle 193 ada 69, 70, 71, 72 parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılması talebi, Meclisçe **OY BİRLİĞİYLE** red edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 2
Karar No : 99
Karar Konusu : Ada Ayrım Çizgisi Düzenlemesi Hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

b-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesinde bulunan 296 adada ada ayrım çizgilerinde düzenleme yapılması talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41197 sayılı yazısı okundu, 06 Ekim 2025 İmar Komisyona sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 296 adada ada ayrım çizgilerinin düzenlenmesi için hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede hazırlanan plan tadilatı uygun İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 2
Karar No : 100
Karar Konusu : Sokak isminin değiştirilmesi hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

c-Ardahan Merkez Yeni Mahallede bulunan Bostan Sokağın isminin Bostan Caddesi olarak değiştirilmesi talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41198 sayılı yazısı okundu, 06 Ekim 2025 İmar Komisyona sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Yeni Mahallede bulunan Bostan Sokağın isminin Bostan Caddesi olarak değiştirilmesi istenilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede Bostan Sokağın isminin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi gereğince Bostan Caddesi olarak değiştirilmesi, yine aynı Kanunun 81. maddesi gereğince de Mülki İdare Amirinin onayına sunulması, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

O N A Y

.../10/2025

Hayrettin ÇİÇEK
Vali



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 2
Karar No : 101
Karar Konusu : Kamulaştırma Hk. (290/2,3,6)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

e- Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 290 ada 2, 3 ve 6 parseller 1/1000 Uygulama İmar Planında otopark alanında kalmakta olup; bölgenin otopark ihtiyacının karşılanması amacıyla faaliyete geçirilmesi için kamulaştırma yapılması talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41196 sayılı yazısı okundu, 06 Ekim 2025 İmar Komisyona sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 290 ada 2, 3 ve 6 parsellerin bölgenin otopark ihtiyacını karşılamak amacıyla kamulaştırılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazlar 1/1000 Uygulama İmar Planında otopark alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede kamu yararı söz konusu olduğundan kamulaştırılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 290 ada 2, 3 ve 6 parseller 1/1000 Uygulama İmar Planında otopark alanında kalmakta olup; bölgenin otopark ihtiyacının karşılanması amacıyla faaliyete geçirilmesi için kamulaştırma yapılması, **Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 2
Karar No : 102
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (597/4 ve 602/1)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

f-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 597 ada 4 parsel ve 602 ada 1 parsel hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41206 sayılı yazısı okundu, 06 Ekim 2025 İmar Komisyona sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 597 ada 4 parsel ve 602 ada 1 parsel hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazlar 1/1000 Uygulama İmar Planında Toplu İşyeri Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede kat yüksekliği arttırılmaması şartı ile plan tadilatı İmar Komisyonu tarafından görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 597 ada 4 parsel ve 602 ada 1 parsel hazırlanan plan tadilatı, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 2
Karar No : 103
Karar Konusu : 18. Madde Uygulaması Hk. (114)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

g-Ardahan Merkez İnönü Mahallesinde 114 ada da (Kazım Karabekir Spor Salonu ve Çevresinde) 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılması talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41216 sayılı yazısı okundu, 06 Ekim 2025 İmar Komisyona sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada da (Kazım Karabekir Spor Salonu çevresinde) 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede belirlenen bölgede 18 Uygulamasının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez İnönü Mahallesinde 114 ada da (Kazım Karabekir Spor Salonu ve Çevresinde) 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapılması, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 2
Karar No : 104
Karar Konusu : 18 Uygulaması Hk. (Stadyum Alanı Çevresi)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

h-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesiinde bulunan Stadyum Alanının çevresinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılması ve plan tadilatı talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41215 sayılı yazısı okundu, 06 Ekim 2025 İmar Komisyona sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesiinde bulunan stadyum alanının çevresinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının ve plan tadilatının hazırlanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede belirlenen bölgede 18 Uygulamasının ve plan tadilatının hazırlanması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Karagöl Mahallesiinde bulunan Stadyum Alanının çevresinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılması ve plan tadilatının hazırlanması, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.10.2025
Birleşim No : 9
Oturum No : 2
Karar No : 105
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (322/2)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Kemal AKTAŞ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Harun GÖZCÜ-Serhat YILMAZ- Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU ve Necati GÜLİ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

ı-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 322 ada 2 parselde hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Ekim 2025 tarihli ve 41214 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 322 ada 2 parselde hazırlanan plan tadilat talebi, Meclisçe (Fırat AVŞAR, Ömer Fatih KÖKSOY, Engin TOPÇU ve Serhat YILMAZ'ın çekimser oy kullandığı görüldü) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi. OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

/10/2025

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

