



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 3.02.2021
Birleşim No : 2
Oturum No : 3
Karar No : 43
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (156/1)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ- Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-İlter SENEM- Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 7.maddesi Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

1-Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 156 ada 1 parsel için hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi.

Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 156 ada 1 parselin plan tadilatının kabulü talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında Akaryakıt İstasyonu Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede kaldırılan yeşil alanın kendi alanından karşılandığı anlaşılmıştır. Önceki planlarda da taşınmaz Akaryakıt İstasyonu olduğundan plan tadilat talebi, **Meclisce** (Onur YILMAZ ve İlter SENEM ret oy kullandığı görülerek) **OY ÇOKLUĞUYLA** kabul edilerek, Meclis toplantısının 04/02/2021 Perşembe günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../02/2021

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.02.2021
Birleşim No : 2
Oturum No : 4
Karar No : 44
Karar Konusu : Parselasyon Ücreti Hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ- Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Hasan SENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Meclisi, 04/02/2020 Perşembe günü saat 14:00' deki 2. Toplantısının 2. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 1. maddesindeki gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

Ek Madde a-17/11/2020 tarih ve 169 sayılı Meclis Kararıyla belirlenen ücret tarifelerinden K: Parselasyon ücreti m2 birim değeri 5 TL olarak belirlenmiş olup, bu ücretin

0-1.000 m2 arası	750,00
1.001-2.000 m2 arası	1.500,00
2.001-3.000 m2 arası	2.500,00
3.001-5.000 m2 arası	3.500,00
5.001-10.000 m2 arası	6.000,00
10.001-15.000 m2 arası	9.000,00
15.001-25.000 m2 arası	15.000,00
25.001-40.000 m2 arası	25.000,00
40.001-60.000 m2 arası	40.000,00
60.001-100.000 m2 arası	55.000,00
100.001-150.000 m2 arası	75.000,00
150.001-250.000 m2 arası	150.000,00
250.001-350.000 m2 arası	225.000,00

olarak belirlenmesinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi. Söz konusu talep yazısı okundu ve görüşülmesinin gündeme alınması oylamaya sunuldu, oy birliği ile gündeme alınarak görüşülmesine geçildi.

Yukarıda belirtilen ücretlerin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince alınması, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../02/2021

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.02.2021
Birleşim No : 2
Oturum No : 4
Karar No : 45
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (248/234)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ- Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 1. maddesindeki gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

Ek Madde d-*Ardahan Merkez Yeni Mahalle 248 ada 14, 15, 6, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 parseller ve 234 ada 12, 85, 98, 99, 10, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 parsellere hazırlanan plan tadilatının onaylanması talebinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.. Söz konusu talep yazısı okundu ve görüşülmesinin gündeme alınması oylamaya sunuldu, oy birliği ile gündeme alınarak görüşülmesine geçildi.*

Ardahan Merkez Yeni Mahalle 248 ada 14, 15, 6, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 parseller ve 234 ada 12, 85, 98, 99, 10, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 parsellere hazırlanan plan tadilatı, **Meclisce** (Ömer YILMAZ, Murat KARACA, Selda KOÇ AVŞAR ve Hasan ŞENEL çekimser oy kullandığı görülerek) **OY ÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../02/2021

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 4.02.2021
Birleşim No : 2
Oturum No : 4
Karar No : 46
Karar Konusu : Satış talebi. (299/73)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ- Onur YILMAZ-Ömer YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

6-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

c-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 299 ada 73 parselde bulunan Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 299 ada 73 parselde bulunan Belediyemize ait hissenin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satış talebi, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../02/2021

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

