



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 1
Karar No : 132
Karar Konusu : Hibe (Asma Köprü)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Meclisi, 05/09/2022 Pazartesi günü saat:14:00' deki 8. Toplantısının 1. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

1. Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

g-Kura nehrine yapılacak olan asma köprü, Yasin Selami ERDOĞAN tarafından hibe olarak yaptırılacak olup, yapılacak köprüye babasının isminin verilmesi (Sabri ERDOĞAN) şartı ile talebin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.

Hibe talebinin gündeme alınması oylamaya sunuldu, oy birliği ile gündeme alınması kabul edilerek, gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Kura nehrine yapılacak olan asma köprü Yasin Selami ERDOĞAN tarafından hibe olarak yapılması ve yapılacak asma köprüye hibe verecek iş adamının babası Sabri ERDOĞAN isminin verilmesi **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 1
Karar No : 133
Karar Konusu : Hibe Araç.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

ğ-Belediyemizin araç yetersizliği nedeniyle yolcu taşıma hizmetlerinde kullanmak üzere 1 adet 34AD 5460 plakalı otobüsün İstanbul Büyükşehir Belediyesinden hibe alınmasının meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.

Hibe araç talebinin gündeme alınması oylamaya sunuldu, oy birliği ile gündeme alınması kabul edilerek, gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemizin araç yetersizliği nedeniyle yolcu taşıma hizmetlerinde kullanmak üzere 1 adet 34AD 5460 plakalı otobüsün İstanbul Büyükşehir Belediyesinden yolcu taşıma hizmetlerinde kullanmak üzere hibe alınması, **Meclisce OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 1
Karar No : 134
Karar Konusu : Lezzet-i Kür Kafe Restorantın kiralanması.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 2. maddesindeki İlimiz Merkez Halilefendi Mahallesi 15 Temmuz Şehitler Parkı içerisinde bulunan ve 16.08.2022 tarihinde kira süresi dolan Lezzet-i Kür Kafe Restoran'ın 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre ihale edibnesinin görüşülmesi.

İşletme ve İştirakler Md.lüğünün 24 Ağustos 2022 tarihli ve 16224 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alınma, satma, takas, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" hükmü gereğince; İlimiz Merkez Halilefendi Mahallesi 15 Temmuz Şehitler Parkı içerisinde bulunan ve ihale süresi dolan *Lezzet-i Kür Kafe Restorantın 10 yıllığına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereği Açık İhale Usulü ile kiraya verilmesi, Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 1
Karar No : 135
Karar Konusu : Fırınlr Hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 6. maddesindeki İlimizde faaliyet gösteren fırınların nöbetçi tespit edilmek suretiyle her Pazar bir fırının açık olması 07 Mayıs 2019 tarihli ve 59 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiş olup, vatandaşların ve fırıncıların talepleri doğrultusunda nöbetçi fırın sayısının 3 olarak düzeltilmesinin görüşülmesi.

Zabıta Md'lüğünün 01 Eylül 2022 tarihli ve 16383 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

İlimizde faaliyet gösteren fırınların nöbetçi tespit edilmek suretiyle her Pazar bir fırının açık olması 07 Mayıs 2019 tarihli ve 59 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiş olup, vatandaşların ve fırıncıların talepleri doğrultusunda nöbetçi fırın sayısının 3'e çıkarılması Meclisce **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 1
Karar No : 136
Karar Konusu : İlter SENEM'in Meclis üyeliğinin düşürülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Tahsin BULUT-Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 9. maddesindeki Meclis Üyesi İlter SENEM'in meclis üyeliğinin düşürülmesinin görüşülmesi.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclis toplantısı" başlıklı 20 nci maddesinde; " Belediye meclisi, her ayın ilk haftası, önceden kararlaştırıldığı günde toplanır. Meclis, resmi tatile rastlayan günlerde çalışmasına ara verebilir. Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir. Bütçe görüşmesine rastlayan toplantı süresi en çok yirmi gün, diğer toplantıların süresi en çok beş gündür. Mütat toplantı yeri dışında toplanılmasının zorunlu olduğu durumda üyelere önceden bilgi vermek kaydıyla meclis başkanının belediye sınırları içerisinde belirlediği yerde toplantı yapılır. Ayrıca, toplantının yeri ve zamanı mütat usullerle belde halkına duyurulur. ..." hükmü,

"Meclis üyeliğinin sona ermesi" başlıklı 29 uncu maddesinde; "Meclis üyeliği, ölüm ve istifa durumunda kendiliğinden sona erer. Meclis üyeliğinden istifa dilekçesi belediye başkanlığına verilir ve başkan tarafından meclisin bilgisine sunulur. Özürlü veya izinsiz olarak arka arkaya üç birleşim günü veya bir yıl içinde yapılan toplantıların yarısına katılmayan üyenin üyeliğinin düşmesine, savunması alındıktan sonra üye tam sayısının salt çoğunluğuyla karar verilir. Belediye meclisi üyeliğine seçilme yeterliğinin kaybedilmesi durumunda, valinin bildirimesi üzerine Danıştay tarafından üyeliğin düşmesine karar verilir." hükmü,

"Hızır ve izin hatta" başlıklı 32 nci maddesinde; "...Meclis üyeleri hastalıkları süresince izinli sayılır. Ayrıca mazeretleri durumunda, bir yıl içindeki toplantı süresinin yapılan toplantıların yarısına katılmayan üyelerin üyeliği düşürülmeyecektir. Bunların dışında olup belgelendirilmiş özür hallerinde de yine Kanun'da belirtilen hallerin üzerinde devamsızlığı bulunan meclis üyelerinin üyeliği düşürülmeyecektir.

Meclis üyesi İlter SENEM'in Nisan 2021 tarihinde itibaren meclis toplantılarına katılmadığı tespit edilmiştir. Bunun üzerine 24 Ağustos 2022 tarihli ve 16221 sayılı yazı ile İlter SENEM'den katılmama sebebini yazılı veya sözlü olarak belgelendirilerek Meclise savunma vermesi istenilmiş olup, Belediye meclisine yazılı veya sözlü savunma vermemiştir. Bu sebeple İlter SENEM'in yukarıdaki maddeler kapsamında meclis üyeliğinin düşürülmesi Meclisçe (Volkan ÜNVER ve Onur YILMAZ'ın red oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edilerek, Meclis toplantısının 06/09/2022 Salı günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 2
Karar No : 137
Karar Konusu : Serhat Ardaahan Spor Kulübüne Yardım.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Meclisi, 06/09/2022 Salı günü saat:14:00' deki 8. Toplantısının 2. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

1. Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

İlimizi Amatör Bal Liginde temsil eden Serhat Ardaahan Spor kulübünün 2022-2023 sezonunda deplasman giderinin karşılanması talebinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.

Kültür ve Sosyal İşl.Md.lüğünün 05 Eylül 2022 tarihli ve 16455 sayılı yazısı okundu ve 05 Eylül 2022 tarihinde gündeme alınan gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14.maddesinin (b) fıkrası gereğince; İlimizi Amatör Bal Liginde temsil eden Serhat Ardaahan Spor Kulübüne deplasmana giderken akaryakıt ücretlerinin (faturalandırma şartıyla) ödenmesi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 2
Karar No : 138
Karar Konusu : Tır Parkı.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 5. maddesindeki Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 303 ada 2 parselde bulunan toplu işyeri alanının Güneyinde bulunan yaklaşık 12500 m²'lik kısmının Tır Parkı olarak kullanılnasının görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 31 Ağustos 2022 tarihli ve 16342 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 303 ada 2 parselde bulunan toplu işyeri alanının güneyinde bulunan yaklaşık 12500 m²'lik kısmın Tır Parkı olarak kullanılması Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 2
Karar No : 139
Karar Konusu : İlave İmar Planı (112/6-8-10)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

ç-Ardahan Merkez İnönü Mahallesi (Sugöze Mevkii) 112 ada 6, 8, 10 parsellere hazırlanan İlave İmar Planının onaylanması talebinin Meclisçe görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 01 Haziran 2022 tarihli ve 14382 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Sugöze Mevkii 112 ada, 6,8,10 parsellere hazırlanan İlave İmar Planının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planı sınırları dışında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede plan tadilatı İmar Komisyonu tarafından uygun bulunmuş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Ardahan Merkez Sugöze Mevkii 112 ada 6,8,10 parsellere hazırlanan İlave İmar Planı talebi, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

☐	KESİNLEŞMİŞTİR	☐	KESİNLEŞMEMİŞTİR
--------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 2
Karar No : 140
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (307/46)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

f-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 46 nolu parsel için hazırlanan Plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz için Kars Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna görüş sorulmuş olup; olumlu olarak görüş verilmiştir. Plan Tadilatının görüşülmesi.

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 27 Haziran 2022 tarihli ve 15037 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 46 parsel için hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında B-6 (Bitişik Nizam Altı) kata müsait Konut-Ticaret alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmaza hazırlanan plan (fonksiyon değişikliği) tadilatı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun uygun görüşü ile İmar Komisyonu tarafından uygun bulunmuş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 307 ada 46 parsel için hazırlanan plan (fonksiyon değişikliği) tadilat talebi, **Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edilerek,** Meclis toplantısının 07/09/2022 Çarşamba günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 141
Karar Konusu : Arsa Satışı (186/15)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Meclisi, 07/09/2022 Çarşamba günü saat 14:00' deki 8. Toplantısının 3. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

1-Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

ç-İlgi dilekçe ile Ardaahan Merkez Halilefendi Mahallesi 186 ada 15 parselde bulunan Belediye Hisselinin satılması talebinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.(Emin YILMAZ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 01 Eylül 2022 tarihli ve 16403 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 186 ada 15 parselde bulunan Belediye hissesinin satışı talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında A-2 (Ayrık Nizam İki) kata müsait konut alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede Belediye hissesinin satışı İmar Komisyonu tarafından uygun bulunmuş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Halilefendi Mahallesi 186 ada 15 parselde bulunan Belediye Hisselinin doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 142
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (Ender Karşat GÜNGÖR)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

1-Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

f-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup; Ardaahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 267, 268, 269 ve 152 ada 1, 2, 3, 4 parsellerin arasında bulunan imar yolunun kaldırılması ve 152 ada 1, 2, 3, 4 parsellerin doğusunda bulunan imar yolunun eski haline getirilmesi talebinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi. (Ender Kırşat GÜNGÖR)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Eylül 2022 tarihli ve 16428 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06-2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup; Ardaahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 267, 268, 269 ve 152 ada 1, 2, 3, 4 parsellerin arasında bulunan imar yolunun kaldırılması ve 152 ada 1, 2, 3, 4 parsellerin doğusunda bulunan imar yolunun eski haline getirilmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 18 uygulaması ile DOP kesintisi her taşınmazdan eşit yapılacağı için imar yolunun kaldırılması ve 114 ada 93 parselin batısından geçen imar yolu eski haline getirilirse bu taşınmazın bulunduğu adada 18 uygulaması yapılırken dağıtımlarında sıkıntı yaşanacağından talep İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Ardaahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 267, 268, 269 ve 152 ada 1, 2, 3, 4 parsellerin arasında bulunan imar yolunun kaldırılması ve 152 ada 1, 2, 3, 4 parsellerin doğusunda bulunan imar yolunun eski haline getirilmesi talebi, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** red edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 143
Karar Konusu : Plan Notu.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

1-Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

1-Ardahan Merkez İlçelerinde geçerli olmak üzere Konut+Ticaret Alanlarında zemin katlarda Konut yapma yetkisinin İmar Müdürlüğü'ne verilmesi için plan notu eklenmesi talebinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi. (Talip KARADAĞ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 05 Eylül 2022 tarihli ve 16452 sayılı yazısı okundu ve 05 Eylül 2022 tarihinde gündeme alınan gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez İlçelerinde geçerli olmak üzere Konut+Ticaret Alanlarında zemin katlarda Konut yapma yetkisinin İmar Müdürlüğü'ne verilmesi için plan notu eklenmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede söz konusu plan notu plansız yoğunluk artışına neden olacağından İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Ardahan Merkez İlçelerinde geçerli olmak üzere Konut+Ticaret Alanlarında zemin katlarda konut yapma yetkisinin İmar Müdürlüğü'ne verilmesi için plan notu eklenmesi talebi Meclisce (Selda KOÇ AVŞAR ve Hasan ŞENEL'in çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA red edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 144
Karar Konusu : Ek Bütçe.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 3. maddesindeki Belediyemizin 2022 yılı bütçesinde gelir ve gider oranlarındaki artıştan dolayı bütçe artırımını için ek bütçenin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Md.lüğü)

Mali Hizmetler Md.lüğünün 26 Ağustos 2022 tarihli ve 16288 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

Belediyemizin 2022 yılı bütçesindeki öngörülmeleyen nedenlerden dolayı 20.000.000,00 (yirmimilyon) TL. ek bütçe artırımını yapılması Meclisçe (Selda KOÇ AVŞAR ve Hasan ŞENEL'in çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

A-FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI

I	II	III	IV		TUTAR
1				İÇ BORÇLANMA	12.000.000,00
1	8			MALİ KURULUŞLARDAN SAĞLANAN FİNANSMAN	12.000.000,00
1	8	1		BANKALAR	12.000.000,00
1	8	1	1	BORÇLANMA	12.000.000,00

B-FİNANSMAN KAYNAĞI

I	II	III	IV	TUTAR	
3				Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	2.300.000,00
3	1			Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	2.300.000,00
3	1	2		Hizmet Gelirleri	2.300.000,00
3	1	2	58	Su Hizmetlerine İlişkin Gelirler	2.300.000,00
4				Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	4.200.000,00
4	3			Diğer İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	2.000.000,00
4	3	1		Cari	2.000.000,00
4	3	1	2	Mahalli İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	2.000.000,00
4	1			Yurtdışından Alınan Bağış ve Yardımlar	2.200.000,00
4	1	1		Cari	2.200.000,00
4	1	1	1	AB'den Alınan Bağış ve Yardımlar	2.200.000,00

5				Diğer Gellrler	1.500.000,00
5	2			Kiři ve Kurumlardan Alınan Paylar	1.500.000,00
5	2	4		Kamu Harcamlarına Katılma Payı	1.500.000,00
5	2	4	53	Yol Harcamlarına Katılma Payı	1.500.000,00
TOPLAM					8.000.000,00

GİDER BÜTÇE KODU	AÇIKLAMA	TUTAR
03	Mal ve Hizmet Alımları Giderleri	10.040.000,00
04	Faiz Giderleri	3.960.000,00
01	Personel Giderleri	6.000.000,00
TOPLAM		20.000.000,00

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 145
Karar Konusu : Dolmuş güzergahı ihalesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 4. maddesindeki İlimiz merkezinde ihale edilecek dolmuş hattı güzergâhlarının 2886 Devlet İhale Kanunu'nu 45. maddesi ile açık ihale usulüyle ihale edilebilmesi için 10.02.2022 tarihli ve 48 sayılı kararla hatlarda çalışacak dolmuş sayıları ve kiralama süreleri belirlenmiş olup kiralama sürelerinin alınan karara göre yeniden belirlenmesinin görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Md.lüğü)

İşletme ve İştirakler Md.lüğünün 26 Ağustos 2022 tarihli ve 16288 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

İlimiz merkezinde ihale edilecek dolmuş hattı güzergâhlarının 2886 Devlet İhale Kanunu'nu 45. maddesi ile açık ihale usulüyle ihale edilebilmesi için 10.02.2022 tarihli ve 48 sayılı kararla hatlarda çalışacak dolmuş sayıları ve kiralama süreleri belirlenmiş olup, alınan 10 Şubat 2022 tarihli ve 48 sayılı meclis kararının;

"5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alınma, satma, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek*" hükmü gereğince;

1-HASTANE – TEDAŞ-112 HATTI GÜZERGAH (MAVİ)- 2 ADET DOLMUŞ

BAŞLANGIÇ: HASTANE-SU GÖZE TOKİ-ERZURUM CADDESİ-ÇEVRE YOLU-ABDULMECİT DOĞRU CADDESİ-KONGRE CADDESİ-MAREŞAL FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ-KAZIM KARABEKİR CADDESİ-75.YIL CADDESİ-EDİP ÇANAKÇI CADDESİ-ÇEVRE YOLU-JANDARMA-TEDAŞ- 112 EGEMENLİK CADDESİ SON DURAK

DÖNÜŞ: 112 EGEMENLİK CADDESİ- 75.YIL CADDESİ-ALİ RIZA EFENDİ SOKAK-YURT SOKAK- GENÇLİK CADDESİ-MAREŞAL FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ-İNÖNÜ CADDESİ-KONGRE CADDESİ-ERZURUM CADDESİ-SU GÖZE TOKİ- HASTAHANE

2-HASTANE-SU DEPOSU HATTI GÜZERGAH (YEŞİL)- 2 ADET DOLMUŞ

BAŞLANGIÇ: HASTANE-SU GÖZE TOKİ-ERZURUM CADDESİ-KONGRE CADDESİ-FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ-İNÖNÜ CADDESİ-CUMHURİYET CADDESİ-OPET KAVŞAĞI-HAYVAN PAZARI-SU DEPOSU-KAŞGARLI MAHMUT ÖĞRENCİ YURDU-KARS KAVŞAĞI SON DURAK

DÖNÜŞ: ÇEVRE YOLU- KAŞGARLI MAHMUT ÖĞRENCİ YURDU- SU DEPOSU- HAYVAN PAZARI-ŞEHİT ER GÜNTAY POLAT CADDESİ- KARS CADDESİ (GEÇİŞ)- DOĞU CADDESİ- ŞEHİT MAKSUT AKTAŞ CADDESİ- BOSTAN 2 SOKAK- ŞEHİT ER SERHAT ŞANLI SOKAK (GEÇİŞ)- 167. SOKAK- ALPASLAN CADDESİ- OKUL SOKAK- VALİ HURŞİT BEY CADDESİ- AŞIK ZÜLALİ CADDESİ- YALNIZ SOKAK- CUMHURİYET CADDESİ- İNÖNÜ CADDESİ- KONGRE CADDESİ- ERZURUM CADDESİ-BERFİN SOKAK- YENİ TOKİ SOKAK- 14 MART SOKAK- DOKTORLAR SOKAK-HASTANE

3-HASTANE – ARICILIK DOLMUŞ GÜZERGAH (KIRMIZI)-2 ADET DOLMUŞ

BAŞLANGIÇ: HASTANE-SU GÖZE TOKİ-ERZURUM CADDESİ-KONGRE CADDESİ-FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ-İNÖNÜ CADDESİ-KONGRE CADDESİ-İŞ BANKASI KAVŞAĞI-ATATÜRK CADDESİ-ARTVİN

CADDESİ-ARICILIK-TÜVTÜRK SON DURAK

DÖNÜŞ: TÜVTÜRK-ARICILIK-ARTVİN CADDESİ-HANAK CADDESİ-OFERATÖR DR. HALİS SOYLU CADDESİ-ENVER KESKİN CADDESİ-ŞEHİTLER CADDESİ-BAHTİYAR VAHAPZADE CADDESİ-ARTVİN CADDESİ-HALİT PAŞA CADDESİ-HAMAM CADDESİ--KONGRE CADDESİ-KAZIM KARABEKİR CADDESİ-MAREŞAL FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ- İNÖNÜ CADDESİ- KONGRE CADDESİ-ERZURUM CADDESİ-SU GÖZE TOKİ-HASTANE

4-HASTANE-CEZAEVİ HATTI GÜZERGAH: (KAHVERENGİ)- 2 ADET DOLMUŞ

BAŞLANGIÇ: HASTANE-SU GÖZE TOKİ-ERZURUM CADDESİ-ÇEVRE YOLU-ABDUL MECİT DOĞRU CADDESİ-KONGRE CADDESİ-FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ-İNÖNÜ CADDESİ-KONGRE CADDESİ-İŞBANKASI KAVŞAĞI-ATATÜRK CADDESİ-ARTVİN CADDESİ-BAHTİYAR VAHAPZADE CADDESİ-CEZAEVİ-YUNUS EMRE LİSESİ SON DURAK

DÖNÜŞ: YUNUS EMRE LİSESİ-CEZAEVİ-SABRİ TURAN CADDESİ-ŞEHİTLİK CADDESİ-BAHTİYAR VAHAPZADE-ARTVİN CADDESİ-HALİT PAŞA CADDESİ-HAMAM CADDESİ-KONGRE CADDESİ-KAZIM KARABEKİR CADDESİ- MAREŞAL FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ- İNÖNÜ CADDESİ- KONGRE CADDESİ-ERZURUM CADDESİ- SU GÖZE TOKİ- HASTANE

5-KAMPÜS KYK DOLMUŞ GÜZERGAHI (BEYAZ RENK)-26 ADET DOLMUŞ

GİDİŞ 1 : KYK- ERZURUM CADDESİ- KARS ARDAHAN ÇEVRE YOLU- KAMPÜS

GİDİŞ 2: KYK-ERZURUM CADDESİ-KONGRE CADDESİ-EMNİYET SOKAK-ABDUL MECİT DOĞRU CADDESİ- KONGRE CADDESİ-MAREŞAL FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ-KAZIM KARABEKİR CADDESİ-75.YIL CADDESİ-EDİP ÇANAKÇI CADDESİ- YUNUS ZEYREK EFENDİ SOKAK-CUMHURİYET CADDESİ- OPET KAVŞAĞI- ÇEVRE YOLU- KAMPÜS- SON DURAK

DÖNÜŞ 1:KAMPÜS-ARDAHAN KARS ÇEVRE YOLU-ERZURUM CADDESİ-KYK

DÖNÜŞ 2: KAMPÜS- ARDAHAN KARS ÇEVRE YOLU- OPET KAVŞAĞI-CUMHURİYET CADDESİ-MERKEZ CAMİ ÖNÜ-KOCA MUSTAFA PAŞA CADDESİ- KAZIM MOGAN CADDESİ- KONGRE CADDESİ-ERZURUM CADDESİ- KYK- SON DURAK

DÖNÜŞ 3: KAMPÜS-ÇEVRE YOLU- OPET KAVŞAĞI-CUMHURİYET CADDESİ-MERKEZ CAMİ ÖNÜ-İNÖNÜ CADDESİ-KONGRE CADDESİ- İŞ BANKASI KAVŞAĞI-ATATÜRK CADDESİ-KURA KÖPRÜSÜ-KURA CADDESİ- STADYUM KAVŞAĞI- KONGRE CADDESİ- ERZURUM CADDESİ-KYK

Yukarıda yazılı 5 dolmuş güzergah (1-HASTANE –TEDAŞ-112 HATTI GÜZERGAH (MAVİ), 2-HASTANE-SU DEPOSU HATTI GÜZERGAH (YEŞİL)- 3-HASTANE –ARICILIK DOLMUŞ GÜZERGAH (KIRMIZI), 4-HASTANE-CEZAEVİ HATTI GÜZERGAH: (KAHVERENGİ), 5-KAMPÜS KYK DOLMUŞ GÜZERGAHI (BEYAZ RENK)) hattının güzergah karşısındaki yazılı sayıda 10 yılhına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereği Açık İhale Usulü İle kiraya verilmesi" olarak düzeltilmesi Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

☐	KESİNLEŞMİŞTİR	☐	KESİNLEŞMEMİŞTİR
--------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 146
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (114/78- Hatice AKSOY)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

a-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 78 parselin batısından geçen imar yolunun komşu parselle eşit geçirilmesinin görüşülmesi. (Hatice AKSOY'un dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15667 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 78 parselin batısından geçen İmar Yolunun komşu parselle eşit geçirilmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede; Yolun eşitlenmesi yol aksını bozacağından, plan revizyonun ardından 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılması planlanmakta olup, yapılacak DOP kesintisi tüm taşınmazlardan eşit kesileceğinden yolun eşitlenmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu rapor doğrultusunda; *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 78 parselin batısından geçen imar yolunun komşu parselle eşit geçirilmesi talebi Meclisce OYBİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 147
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (114/39-Ufuk DÜNDAR)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

b-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 39 parselin bulunduğu adada ada ayırma çizgisinin kaldırılarak Bitişik Nizam Konut+Ticaret ve Yençok:21.50 olarak planlanması talebinin görüşülmesi. (Ufuk DÜNDAR'ın dilekçesi)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15668 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 39 parselin bulunduğu adada ada ayırma çizgisinin kaldırılarak Bitişik Nizam Konut+Ticaret ve Yençok:21.50 olarak planlanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede ada ayırma çizgisinin kaldırılması uygun görülmüş İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, kat artışı ve nizam değişikliği karara bağlanmamıştır. *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 39 parselin bulunduğu adada ada ayırma çizgisinin kaldırılması, Bitişik Nizam Konut+Ticaret ve Yençok:21.50 olarak planlanması talebi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 148
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (114/193-Ahmet Yavuz YILMAZ)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

c-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 193 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talebinin görüşülmesi. (Ahmet Yavuz YILMAZ'ın dilekçesi)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15669 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 193 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede yolun kaldırılması ile ulaşım şeması bozulacağından talep İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu kararı doğrultusunda; *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 193 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talebi Meclisce OYBİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 149
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (325/20-21 -Muhammet KOÇAK)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

Ç-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 325 ada 20 ve 21 parsellerin doğusundan geçen imar yolunun kaldırılması talebinin görüşülmesi, (Muhammet KOÇAK'ın dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15670 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 325 ada 20 ve 21 parsellerin doğusundan geçen imar yolunun kaldırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmazın üstünde bulunan yapının ruhsatsız olması nedeniyle yolun kaldırılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda ; *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 325 ada 20 ve 21 parsellerin doğusundan geçen imar yolunun kaldırılması talebi Meclisçe OYBİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 150
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (334/31- Şener USLU)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

d-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 31 parselin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talebinin görüşülmesi. (Şener USLU'nun dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15671 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 31 parselin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede kat artışı ve fonksiyon değişikliği talebi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda *Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 31 parselin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talebi Meclisce (Selda KOÇ AVŞAR, Hasan ŞENEL ve Mustafa BADEM'in çekimser oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KEŞİNLEŞMİŞTİR	KEŞİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 151
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (326/5- Cem Sinan EVGİN)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

e-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 326 ada 5 parsel e eklenen Belediye Hizmet Alanının kaldırılması talebinin görüşülmesi, (Cem Sinan EVGİN'in dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15672 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 326 ada 5 parsel e eklenen Belediye Hizmet Alanının kaldırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 18 uygulaması ile DOP ksentisi her taşınmazdan eşit yapılacağı için BHA (Belediye Hizmet Alanı)'nın kaldırılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 326 ada 5 parsel e eklenen Belediye Hizmet Alanının kaldırılması talebi Meclisçe (Selda KOÇ AVŞAR ve Hasan ŞENEL'in çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA red edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KE SİNLE ŞMİ ŞTİR	KE SİNLE ŞMEMİ ŞTİR
--------------------------	----------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 152
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (114/34- Tavuz ÇINAR)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

f-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 34 parselin bulunduğu bölgedeki kura nehrinin bir kısmının parsellerinden geçerek imar sınırları içerisinde kaldığı ve bu durumun düzeltilmesi talebinin görüşülmesi. (Tavuz ÇINAR'ın dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15673 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 34 parselin bulunduğu bölgedeki kura nehrinin bir kısmının parsellerinden geçerek imar sınırları içerisinde kaldığı ve bu durumun düzeltilmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede söz konusu bölgenin imar sınırı dışına çıkarılarak yeniden düzenlenmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 34 parselin bulunduğu bölgedeki kura nehrinin bir kısmının parsellerinden geçerek imar sınırları içerisinde kaldığı ve bu durumun düzeltilmesi talebi **Meclisçe OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 153
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (114/199 İbrahim ZORBA))

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

g-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 199 parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılması talebinin görüşülmesi, (İbrahim ZORBA'nın dilekçesi)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15674 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 199 parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede 18 uygulaması ile DOP kesintisi her taşınmazdan eşit yapılacağı için imar yolunun kaldırılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 199 parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılması talebi, Meclisce OYBİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 154
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (325/26 Binali KOÇAK))

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

ğ-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 325 ada 26 parselin batısında bulunan kadastro yolunun imar yolu yapılması talebinin görüşülmesi. (Binali KOÇAK'ın dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15675 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 325 ada 26 parselin batısında bulunan kadastro yolunun imar yolu yapılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmaza yaklaşık 20 metre uzaklıkta imar yolu bulunduğundan kadastro boşluğunun imar yoluna çevrilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 325 ada 26 parselin batısında bulunan kadastro yolunun imar yolu yapılması talebi, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 155
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (114/251- Mustafa Kemal BİLGİN)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

İ-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 251 parselde yapılan plan tadilatının işlenerek kat yüksekliğinin 1 kat daha artırılması talebinin görüşülmesi. (Mustafa Kemal BİLGİN'in dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15676 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 251 parselde yapılan plan tadilatının işlenerek kat yüksekliğinin 1 kat daha artırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmazın daha önceki plan tadilatının işlenmesi uygun görülmüş olup, kat artış talebi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiştir. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 251 parselde yapılan plan tadilatının işlenmesi uygun görülmüş olup, kat yüksekliğinin 1 kat daha artırılması talebi, Meclisce OYBİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KEŞİNLEŞMİŞTİR	KEŞİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 156
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. 114/252- İsa BİLGİN)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 252 parselde yapılan plan tadilatının işlenerek kat yüksekliğinin 1 kat daha artırılması talebinin görüşülmesi. (İsa BİLGİN'in dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15677 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 252 parselde yapılan plan tadilatının işlenerek kat yüksekliğinin 1 kat daha artırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede kat artışı İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 252 parselde yapılan plan tadilatının işlenmesi uygun görülmüş olup, kat yüksekliğinin 1 kat daha artırılması talebi, Meclisce OYBİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 157
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (334/8-9 Göldeste LAĞIMCI)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

i-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 8, 9 parsellerin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talebinin görüşülmesi. (Göldeste LAĞIMCI'nın dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15678 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 8, 9 parsellerin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede kat artışı ve fonksiyon değişikliği İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 8, 9 parsellerin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talebi, Meclisçe (Selda KOÇ AVŞAR, Hasan ŞENEL ve Mustafa BADEM'in çekimser oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 158
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (334/26 Ayşe AKTAŞ GÜNGÖR))

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

k-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 26 parselin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talebinin görüşülmesi. (Ayşe AKTAŞ GÜNGÖR'in dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15679 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 26 parselin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede kat artışı ve fonksiyon değişikliği İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 334 ada 26 parselin bulunduğu bölgenin Konut+Ticaret Alanı ve 6 kat olarak yeniden düzenlenmesi talebi, Meclisçe (Selda KOÇ AVŞAR, Hasan ŞENEL ve Mustafa BADEM'in çekimser oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 159
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (114/196 Gürsel ÜRKER)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

1-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itiraz ederek; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 196 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talebinin görüşülmesi. (Gürsel ÜRKER'in dilekçesi)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 28 Temmuz 2022 tarihli ve 15680 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 196 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede doğusunda kalan 7 metrelik imar yolunun 10 metreye çıkarılıp kuzeyindeki yol bağlantısı sağlandıktan sonra kaldırılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. *Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 196 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talebi, Meclisce OYBİRLİĞİYLE red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 3
Karar No : 160
Karar Konusu : Kısmi Revizyon İmar Planına itiraz. (114/173 Ahmet Yavuz YILMAZ)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

7-Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

Ş-Askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 173 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talebinin görüşülmesi. (Ahmet Yavuz YILMAZ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 31 Ağustos 2022 tarihli ve 16344 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesine geçildi.

17/06/2022 tarihinde askıya çıkarılan Kısmi Revizyon İmar Planı kapsamında askı süreci içerisinde itirazda bulunulmuş olup, Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 173 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede yolun kaldırılması ile ulaşım şeması bozulacağından yolun kaldırılması, İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, Komisyon raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 114 ada 173 parselden geçen imar yolunun kaldırılması talebi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE red edilerek,** Meclis toplantısının 08/09/2022 Perşembe günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KE SİNLE Ş M İ Ş T İ R	KE SİNLE Ş M E M İ Ş T İ R
-------------------------------	-----------------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 4
Karar No : 161
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (271/70)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Meclisi, 08/09/2022 Perşembe günü saat 14:00' deki 8. Toplantısının 4. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

1. Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

c-İlgi dilekçe ile Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 271 ada 70 parselde hazırlanan plan tadilatı talebinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi.(Ferman GÜLER)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 01 Eylül 2022 tarihli ve 16402 sayılı yazısı okundu ve 05 Eylül 2022 tarihinde gündeme alınan gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 271 ada 70 parselde hazırlanan plan tadilatın onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında B-6 (Bitişik Nizam Altı) kata müsait konut+ ticaret alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede kat sayısının 2'ye düşürülmesi, planlanan sokak silüetini bozacağından İmar ve Mimari Estetik Komisyonu tarafından uygun görülmemiş olup, İmar ve Mimari Estetik Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 271 ada 70 parselde hazırlanan plan tadilatı talebi Meclisce (Selda KOÇ AVŞAR, Hasan ŞENEL, İrfan AKTAŞ ve Murat KARACA'nın kabul oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA red edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.09.2022
Birleşim No : 8
Oturma No : 4
Karar No : 162
Karar Konusu : Cep Otoparkı (314/8)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

1. Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

d- Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 314 ada 8 parselin kuzeyinde bulunan İmar Yolunun bir kısmının bölgedeki araç yoğunluğunu azaltmak amacıyla cep otopark olarak düzenlenmesinin meclis gündemine alınmasının görüşülmesi. (İmar ve Şeh.Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 01 Eylül 2022 tarihli ve 16404 sayılı yazısı okundu ve 05 Eylül 2022 tarihinde gündeme alınan gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 314 ada 8 parselin kuzeyinde araç yoğunluğunu azaltmak için hazırlanan cep otopark düzenlenmesinin onaylanması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede cep otopark yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; *Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 314 ada 8 parselin kuzeyinde araç yoğunluğunu azaltmak için hazırlanan cep otopark düzenlenmesi talebi, Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 4
Karar No : 163
Karar Konusu : Muhtarlık Evleri.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler:Tahsin BULUT-Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL-İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

a-İlimiz Merkez Mahallelerinde Muhtarlık hizmeti için Belediyemiz müccavir sınırları içerisindeki yer sıkıntısı yaşayan muhtarların kira ücretlerinin ödenmesi , yapılacak kira yardımı miktarın belirlenmesi için komanın Belediyemiz Meclisince görüşülmesi. (Muhtarlık İşleri Müdürlüğü)

Muhtarlık İşleri Md.lüğünün 21 Haziran 2022 tarihli ve 14896 sayılı yazısı okundu gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Mahalle muhtarlıkları; ülkemizde demokrasinin gelişmesine katkıda bulunan, yönetime katılımı sağlamanın da önemli araçlarından biridir. Muhtarların, vatandaşlarımızın kolay ve hızlı bir şekilde ulaşım sorunlarını dile getirdiği en yakın yönetim kademesi olması itibarıyla kamu hizmetlerinin yürütülmesindeki rolü büyüktür. Bu anlayışla kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve güvenli bir şekilde sunulması, sorunların en kısa sürede yetkili makamlara iletilmesi ve sonuçlandırılmasında muhtarlık müessesesinin görevlerinin sıkıntı çekmeden yerine getirmesinin sağlanması Anayasamızda yer alan sosyal ve hukuk devleti olma ilkesinin gereğidir.

İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi muhtarı İbrahim ÖZER muhtarlık hizmeti için yer talebinde bulunmuş olup, merkez mahallelerde hizmet veren ve muhtarlık hizmeti için yer sıkıntısı yaşayan muhtarların kira ücretlerinin karşılanmasını talep etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi '*Mahalle, muhtar ve ihtiyar heyeti tarafından yönetilir. Belediye sınırları içinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi, belediye meclisinin kararı ve kaymakamanın görüşü üzerine valinin onayı ile olur. Muhtar, mahalle sakinlerinin gönüllü katılımıyla ortak ihtiyaçları belirlemek, mahallenin yaşam kalitesini geliştirmek, belediye ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla ilişkilerini yürütmek, mahalle ile ilgili konularda görüş bildirmek, diğer kurumlarla iş birliği yapmak ve kanunlarla verilen diğer görevleri yapmakla yükümlüdür. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/15 md.) Belediye sınırları içinde nüfusu 500'ün altında mahalle kurulamaz. Belediye, mahallenin ve muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkânları ölçüsünde gerekli aynı yardım ve desteği sağlar; kararlarında mahallenin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır.*' hükmü gereğince söz konusu İlimiz Merkez Mahallerinin muhtarlarının vatandaşlarımıza daha iyi hizmet sunabilmesi için her mahalleye Belediyemiz tarafından muhtarlık evlerinin yapılması Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 4
Karar No : 164
Karar Konusu : Hayvan Pazarının işletmesinin kiraya verilmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

b-İlimiz merkez Atatürk Mahallesi 235 ada 7 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait hayvan pazarı ve işletmesinin Devlet İhale Kanunu'na göre ihale edilmesi ve kiralama süresinin belirlenmesinin Belediyemiz Meclisince görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Müdürlüğü)

İşletme ve İştirakler Md.lüğünün 27 Haziran 2022 tarihli ve 15038 sayılı yazısı okundu gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alınma, satma, takas, tahsisine, tahsis şeklini değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınması ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" hükmü gereğince; İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi 235 ada 7 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait hayvan pazarı ve işletmesinin pazarındaki raîç bedellerinin Belediyemiz tarafından belirlenmesi şartıyla 10 yıllığına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereği Açık İhale Usulü İle kiraya verilmesi, **Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 4
Karar No : 165
Karar Konusu : Mahalle sınırlarının belirlenmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

d-Ardahan Merkez Yeni Mahalle ve Atatürk Mahallesi Sınırlarında değişiklik yapılması planının Belediyemiz Meclisince görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 30 Haziran 2022 tarihli ve 15154 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Yeni Mahalle ve Atatürk Mahallesi Sınırlarında değişiklik yapılması talep edilmektedir.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede Atatürk Mahallesinde değişiklik yapılmayıp Yeni Mahalle sınırının genişletilmesi İmar Komisyonu tarafından uygun bulunmuş olup, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. maddesi "*Mahalle, muhtar ve ihtiyar heyeti tarafından yönetilir. Belediye sınırları içinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile olur.*" hükmü gereği Yeni Mahalle sınırının genişletilmesi ve yine 9. madde gereğince de Mülki İdare Amirinin onayına sunulması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

O N A Y
.../.../2022

Hüseyin ÖNER
Vali



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.09.2022
Birleşim No : 8
Oturum No : 4
Karar No : 166
Karar Konusu : İlave İmar Planı (102/7-108/9,10,11,12,13)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Tahsin BULUT- Menekşe BEKMEZ-Onur YILMAZ-Erdal KARA-Murat KARACA-Selda KOÇ AVŞAR-Gül ÇAL- İrfan AKTAŞ-Volkan ÜNVER-Hasan ŞENEL-Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

8-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

c-Ardahan Merkez Gürçayır Mahallesi 102 ada 7 nolu parsel, 108 ada 9, 10, 11, 12, 13 parsellere yapılması için hazırlanan İlave İmar Planının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İmar ve Şeh.Mdlüğünün 25 Haziran 2022 tarihli ve 14243 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Gürçayır Mahallesi 102 ada 7 nolu parsel, 108 ada 9, 10, 11, 12, 13 parsellere hazırlanan İlave İmar Planının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planı sınırları dışında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede taşınmaza hazırlanan İlave İmar Planı İmar Komisyonu tarafından uygun bulunmuş olup, Tarım ve Orman İl Müdürlüğü kurum görüşünde 102 ada 7 parsel taşın alanda kaldığından İlave İmar planı yapılması uygun görülmemiş, ancak 108 ada 9, 10, 11, 12, 13 parsellere hazırlanan İlave İmar Planını talebi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../09/2022

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

