



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 1
Karar Konusu : Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliği hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Başkanı Faruk DEMİR' in Belediye Meclis Üyelerini; 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'da Belediyemiz Meclis Salonunda olağan toplanacağına dair, yapmış bulunduğu yazılı çağrı Belediyemiz ses yayın cihazıyla yapılan anons ve İlimiz gazetelerinde yayımlanan ilan sonucu; belirtilen gün ve saatte 1. Toplantısının 1. birleşimine meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek ve bir önceki meclis toplantısında alınan toplantı kararları meclis üyelerine dağıtılarak toplantıya başlandı.

Gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

Ek Madde 1-Kültür ve Sosyal İşler Md'lüğü İlimizde ikamet eden ve ihtiyaçlarını karşılamayan, muhtaç oldukları yapılan inceleme sonucu belirlenen dar gelirli, yoksul, muhtaç, kimsesiz, engelli, yaşlı ilçede ikamet etmeyen, sokakta yaşayan kimsesiz kişilere, öğrenci, şehit yakınları, asker ailesi, gazi, yetim, kadın ve öksüz kişilere yapılacak yardımları kapsayan ve hazırlanan "Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin" kabul edilmesinin görüşülmesi talebi ile ilgili Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğünün 31 Aralık 2019 tarihli ve 9103 sayılı yazısı okundu ve görüşülmesinin gündeme alınması oylamaya sunulurken, oy birliği ile gündeme alınarak görüşülmesine geçildi.

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü tarafından 5393 sayılı Belediye Kanunun ve diğer yürürlükteki mevzuatlara dayandırılarak hazırlanan "Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliği" 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereğince, **Meclisce**, (Hasan ŞENEL, Ömer YILMAZ, Selda KOÇ AVŞAR ve Levent YILDIRIM'ın red oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 2
Karar Konusu : İşyerlerinin aylık ücretlerinin belirlenmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündeme alacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

Ek Madde 2-Mülkiyeti Belediyemize ait olan işyerlerinin aylık kira bedellerinin, dolmuş ve ticari taksi hatlarının aidatlarının belirlenmesi amacıyla 2020 yılında geçerli olmak kaydıyla fiyat tesbitinin yapılması hususundaki İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 02/01/2020 tarihli ve 5 sayılı talep yazısı okundu. Görüşülmesinin gündeme alınması oylamaya sunularak, oy birliği ile gündeme alınarak görüşülmesine geçildi.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan işyerlerinin aylık kira bedellerinin, dolmuş ve ticari taksi hatlarının aidatlarının ihaleleri yapılmaya kadar 2019 yılında alınan ücretlere TEFE-TÜFE oranında artış yapılarak belirlenen ücretlerin alınması Meclisce, (Hasan ŞENEL, Ömer YILMAZ, Selda KOÇ AVŞAR ve Levent YILDIRIM'ın çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 3
Karar Konusu : Satış taleplerinin görüşülmesi.(Kaptanpaşa Mah.289/81)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 7. maddesindeki satış taleplerinin görüşülmesi.

1. Madde-İlimiz Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 289 ada 81 nolu parselin doğusunda bulunan yol boşluğunun satış talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/12/2019 tarihli ve 8984 sayılı yazısı okundu.

Satış talebi ile ilgili meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulunarak, *Kaptanpaşa Mahallesi 289 ada 81 nolu parselin doğusunda bulunan yol boşluğunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması*, Meclisce, **OY BİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 4
Karar Konusu : Satış taleplerinin görüşülmesi. (Yeni Mahalle 198/21)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 7. maddesindeki satış taleplerinin görüşülmesi.

2. Madde-İlimiz Merkez Yeni Mahalle 198 ada 21 nolu perselin batısında bulunan yol boşluğunun satış talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/12/2019 tarihli ve 8983 sayılı yazısı okundu.

Yola terklerinin yapılmaması şartıyla, Yeni Mahalle 198 ada 21 nolu perselin batısında bulunan yol boşluğunun 198 ada 21 holu parsel malikine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce, OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 5
Karar Konusu : Satış taleplerinin görüşülmesi. (Yeni Mahalle 218/39)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 7. maddesindeki satış taleplerinin görüşülmesi.

3. Madde-Belediyemize ait İlimiz Merkez Yeni Mahalle 218 ada 39 nolu parsel üzerinde Cengiz AVCI ve Bedrettin AVCI'ya ait yapılar bulunduğu belirtilmiş olup, parselin satış talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/12/2019 tarihli ve 8982 sayılı yazısı okundu.

Satış talebi ile ilgili meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulunarak, *Yeni Mahalle 218 ada 39 nolu parsel üzerinde bulunan Belediyemize ait 754 M2'lik taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile satışının yapılması, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edildi*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

☐	KESİNLEŞMİŞTİR	☐	KESİNLEŞMEMİŞTİR
--------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 6
Karar Konusu : Meclis üyelerinin huzur hakkı ücretinin belirlenmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 2. maddesindeki Meclis üyelerinin huzur hakkı ücretinin belirlenmesinin görüşülmesi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi "*Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir.*" hükmü yer almaktadır.

Yukarıda açıklanan kanun maddesi gereğince; *Meclis Başkanı ve Üyelerine Meclis Toplantılarına katıldıkları her gün için, 2020 yılında belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere huzur hakkı ücreti ödenmesine; Meclisce (İlter SENEM red oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 7
Karar Konusu : Komisyon üyelerinin huzur hakkı ücretinin belirlenmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 4. maddesindeki Komisyon üyelerinin huzur hakkı ücretinin ödenmesinin görüşülmesi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi "*Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir.*" hükmü yer almaktadır.

Yukarıda açıklanan kanun maddesi gereğince; *Meclis üyelerinin komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için,, 2020 yılında belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere huzur hakkı ücreti ödenmesine;* **Meclisce (İlter SENEM red oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 8
Karar Konusu : ARBEL Tur.İnş.Tem.Gıda Tar.ve Hay.İth.İhr.San.Ltd.Şirketinin talebinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 8. maddesindeki ARBEL Tur.İnş.Tem.Gıda Tar. ve Hay. İth.İhr.San.Tic.Ltd.Şti.nin 26/12/2019 tarihli yazısındaki talebin görüşülmesi.

Sermayesinin tamamı Belediyemize ait ARBEL İnş.Tem.Gıda. Tar.ve Hay.İth.İhr.San.Tic.Ltd. Şirketinin birikmiş SGK ve Vergi Borçlarının yapılandırılması gerektiğinden; Yapılandırma işlemleri kapsamında teminat gösterilmesi amacıyla, Belediyemize ait gayrimenkullerden bir kısmının şirkete teminat olarak gösterilmesi gerekmektedir. Yapılandırma İşlemleri kapsamında ödenmesi gereken peşin bedelin ise kesinleşmiş alacaklarından ilgili kurumlara aktarılması konulu ARBEL İnş.Tem.Gıda. Tar.ve Hay.İth.İhr.San.Tic.Ltd. Şirketinin 26 Aralık 2019 tarihli ve 775 sayılı talebi okundu.

Meclis üyeleri söz alarak görüş ve önerilerde bulundu. ARBEL Tur.İnş.Tem.Gıda Tar.ve Hay. İth.İhr.San.Tic.Ltd.Şirketinin birikmiş SGK ve Vergi Boçlarının yapılandırılması için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 70. maddesi gereğince, Yapılandırma işlemleri kapsamında Belediyemize ait taşınmazlardan Kaptanpaşa Mahallesi Hamam Caddesi 268 ada 65 nolu parselde bulunan B Blok 22,23,38,50,57,59,60,72,73,75, ve 82 nolu bağımsız bölümlerin şirket borçlarına teminat olarak gösterilmesi; **Meclisce,** (Levent YILDIRIM, Ömer YILMAZ, Hasan ŞENEL, Selda KOÇ AVŞAR ve Mustafa BADEM red oy kullandığı görüerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 9
Karar Konusu : Ardahan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğüne ait 132 ada 228 nolu parseldeki taşınmazın devir işlemlerinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 9. maddesindeki Ardahan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğüne ait olan Merkez Halilefendi Mahallesi 132 ada 228 nolu parselde bulunan taşınmazın devir alınması ve iş ve işlemleri için Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi.

Mülkiyeti Ardahan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğüne ait olan Ardahan İli, Merkez İlçesi Halil Efendi Mahallesinde bulunan tapunun 132 ada 228 parselindeki kayıtlı taşınmaz için Belediyemizce kamulaştırma kararı alınmış olup, Ardahan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğüne 124.930,50 TL. bedel devri teklif edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 38/g maddeleri gereğince; Belirtilen bedel üzerinden Halilefendi Mahallesi 132 ada 228 nolu parselin devir alınmasına, devir işlemleri için Belediye Başkanı Faruk DEMİR'e yetki verilmesi; **Meclisce** (Levent YILDIRIM, Ömer YILMAZ, Selda KOÇ AVŞAR ve Hasan ŞENEL'in ret oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edilerek**, Meclis toplantısının 08/01/2020 Çarşamba günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 2
Karar No : 10
Karar Konusu : Katı atık ücretlerinin belirlenmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Belediye Meclisi, 08/01/2020 Çarşamba günü saat:14:00' deki 1. Toplantısının 2. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 5. maddesindeki 2020 yılı için katı atık tarifesinin belirlenmesinin görüşülmesi.

Katı Atık Tarifesinin 2020 yılı Ocak ayı meclisinde görüşülerek karara bağlanması konulu Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23/12/2019 tarihli ve 8850 sayılı yazısı okundu.

Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 23/1 maddesinde yer alan "2872 sayılı Çevre Kanununun 11. maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerini dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeler içerecek bir rapor hazırlanır." hükmü gereği Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan rapor doğrultusunda Katı Atık ücretlerinin alınması; **Meclisce** (Levent YILDIRIM, Ömer YILMAZ, Selda KOÇ AVŞAR, İrfan AKTAŞ ve Hasan ŞENEL'in çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

2020 YILINA ESAS ALINACAK KATI ATIK TARİFE ÜCRETLERİ

Abone Türü (Aylık)	2020 MECLİSCE KABUL EDİLEN TARİFE
Mesken	6 TL
3/a Grubu Otel, Motel, Pansiyon, (yatak başı)	10 TL
3/b Grubu Yeme, İçme, Restaurant (m ² başına)	3 TL
3/b Grubu Zincir Market (m ² başına)	5 TL
3/c Grubu Diğer Ticarethaneler ve İşyerleri (Personel başına)	20 TL
3/d Grubu Hastane, Ceza Evleri, Yurt, MEB Bağlı Pansiyonlar, Öğretmenevi (yatak başına)	20 TL
3/e Grubu Okul, Kreş, Dershane (öğrenci başına)	1,68 TL
3/f Grubu Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı)	10 TL

3/g Grubu Kamu Binaları (Personel Sayısı)	10,49 TL
3/h Grubu Büro, Ofis (Personel Sayısı)	10 TL
3/ı Grubu OSB ve Diğer Sanayi Tesisleri (Personel Sayısı)	30 TL

Erdal KARA
Meclis Katibi

GÖLÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
..../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 2
Karar No : 11
Karar Konusu : Plan değişikliği hakkında (Halilefendi Mahallesi 132/127)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 1. maddesindeki gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

Ek Madde 3-07 Ocak 2020 tarihinde gündeme alınarak, görüşülmesine karar verilen ve İmar Komisyonuna havale edilen; Ardahan İl Özel İdaresine ait Merkez Halilefendi Mahallesi 132 ada 127 nolu parselde kayıtlı taşınmazın imar planında Spor Tesisi olduğu ve parselin resmi olarak kullanmadığı belirtilmiş, olup, imar planındaki vasfının Ticari Alan olarak değiştirilmesi konulu İmar ve Şeh.Md.lüğünün 07/01/2020 tarihli ve 89 sayılı yazısı okundu.

İmar Komisyonu tarafından 08/01/2020 tarihinde hazırlanan komisyon raporunda doğrultusunda; Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede söz konusu taşınmazın bulunduğu adada; ada bazında tadilat yapılması gerektiğinden Kapalı Spor Tesis Alanında kalan diğer taşınmaz sahipleri ve Defterdarlığın talebi bulunmadığından ve plan tadilat dosyasının Belediyemize teslim edilmemesinden dolayı, eksiklerin tamamlanması gerektiğinden plan talep dosyasının eksiksiz Belediyemize sunulmasından sonra meclisimizce değerlendirilmesi, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 2
Karar No : 12
Karar Konusu : Plan değişikliği hakkında (Kaptanpaşa Mahallesi 279/35)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 1. maddesindeki gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

Ek Madde 4-07 Ocak 2020 tarihinde gündeme alınarak, görüşülmesine karar verilen ve İmar Komisyonuna havale edilen; Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 279 ada 35 nolu parselde hazırlanan plan tadilat dosyasının incelenerek onaylanması konulu İmar ve Şeh.Md.lüğünün 07/01/2020 tarihli ve 105 sayılı yazısı okundu.

İmar Komisyonu tarafından 08/01/2020 tarihinde hazırlanan komisyon raporunda doğrultusunda; Yerinde ve plan değişikliği teklifi dosyası, üzerinde yapılan incelemede söz konusu taşınmazın 1/5000 ve 1/1000 ölçekli paftalarda mevcutta Konut+Ticaret Alanı olan taşınmazın Otel Alanı olarak plan değişikliğinin yapılması talep edilmektedir. Plan değişikliği talebine ilişkin dosyanın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından incelenip, hazırlanan teknik raporun İmar Komisyonuna sunulmasından sonra talebin bir sonraki mecliste görüşülmesi, **Meclisçe OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 2
Karar No : 13
Karar Konusu : Plan değişikliği hakkında (Rekreasyon Alanı)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 1. maddesindeki gündeme alınacak hususların tespiti ve görüşülmesi.

Ek Madde 5-07 Ocak 2020 tarihinde gündeme alınarak, görüşülmesine karar verilen ve İmar Komisyonuna havale edilen; Belediyemiz tarafından SERKA desteği ile yürütülmekte olan "Kura Nehri Spor ve Dinlenme Koridoru Projesinin 1.Etabı 2020 yılında tamamlanarak, Ardahan halkının hizmetine sunulacaktır. Projenin uygulanacağı bölgede yer alan; Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 326 ada 10,7,5 parseller 518 ada 2 parsel, 334 ada 21,22,23,24 parseller, 342 ada 3 parsel, Kaptanpaşa Mahallesi 268 ada 39, 63 parseller, Halilefendi mahallesi 165 ada 31,22,23 parseller, 170 ada 11,17,15,35 parseller, 152 ada 1 parsel, 185 ada 247 parsel, Yeni Mahalle 196 ada 16 parsel ve Kura Nehri etrafındaki bulunan park Alanlarının, projenin amaç ve hedeflerine uygun olarak Rekreasyon alanına dönüştürülmesi talep konulu İmar ve Şeh.Md.lüğünün 07/01/2020 tarihli ve 105 sayılı yazısı okundu.

Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede park alanı olarak tanımlanmış yeşil alanların yine kentin açık yeşil alan ihtiyacını karşılayan Rekreasyon Alanlarına dönüştürülmesi 08/01/2020 tarihinde İmar Komisyonu tarafından hazırlanan raporda uygun görülmüş olup, İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda söz konusu alanların Rekreasyon Alanlarına dönüştürülmesi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 2
Karar No : 14
Karar Konusu : Dolmuş hatlarının ve işyerlerinin kiraya verilmesi hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 10 maddesindeki Öncek Meclis toplantı gündeminde görüşülmeyp kalan ve imar komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi.

Madde 1- 03 Aralık 2019 tarihinde meclis gündemine alınmasına karar verilen, Meclis Üyesi Ömer YILMAZ'a ait dilekçede süresi dolmuş işyerleri ile dolmuş hatlarının ihalelerinin ayrı ayrı yapılması hususunun yeniden görüşülme talebi okundu.

Meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulunarak;

Şehir içerisinde vatandaşlarımızın ulaşımını sağlayan dolmuş hatlarından süresi dolanların ihalesinin 2886 Devlet İhale Kanununu 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile hatların kiraya verilmesi,

Belediyemize ait süresi dolmuş işyerlerinin 2886 Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile kiraya verilmesi ve her iki ihalesinde ayrı ayrı yapılması, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 2
Karar No : 15
Karar Konusu : İl Sağlık Müdürlüğünün tahsis talebi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 10. maddesindeki Öncek Meclis toplantı gündeminde görüşülmeyp kalan ve imar komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi.

Madde 2- Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 518 ada 12 nolu parselin ihata duvara yapılması ve acil giriş çıkışlarda kullanılabilmesi tahsisi istenilmektedir. 11/11/2019 tarihli ve 142 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna incelenmesi için havalesi yapılmıştır. İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 27/11/2019 tarihli ve 8229 sayılı yazısı okundu.

27/11/2019 tarihli İmar Komisyon tarafından hazırlanan Komisyon Raporunda; Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede söz konusu taşınmazın İmar Planında Sağlık Tesisi Alanında kalması ve yapılan tesisin alanı kullanma gerekliliğinin olduğu tespit edildiğinden, taşınmazın mülkiyeti Belediyemizde kalması şartıyla tahsisi uygun görülerek, İmar komisyon raporu doğrultusunda taşınmazın Ardahan İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesi, Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 2
Karar No : 16
Karar Konusu : Adil ÖZER'in kamulaştırma talebi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 10. maddesindeki Öncek Meclis toplantı gündeminde görüşülmeyp kalan ve imar komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi.

Madde 2- Ardaahan Merkez Atatürk Mahallesi 355 ada 1 nolu parselde bulunan Belediye Hizmet Alanında bulunan hissenin kamulaştırma talebi 11/11/2019 tarihli ve 141 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Md.lüğünün 27/11/2019 tarihli yazısı okundu.

27/11/2019 tarihli İmar Komisyon tarafından hazırlanan İmar Komisyon Raporunda; Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede söz konusu taşınmazın Hayvan Kesimhane alanı olarak kullanıldığı tespit edilmiş olup, Atatürk mahallesi 355 ada 1 nolu parseldeki Adil ÖZER'e ait hissenin kamulaştırma talebi uygun görülerek, İmar komisyon raporu doğrultusunda taşınmazın kamulaştırması , **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

..../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 8.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 2
Karar No : 17
Karar Konusu : Denetim komisyon üyelerinin seçiminin yapılması.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, İlter SENEM, Selda KOÇ AVŞAR, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL, Mustafa BADEM ve Kemal AKTAŞ toplandı.

Gündemin 3.maddesindeki Denetim komisyon üyelerinin seçiminin yapılması.

*Denetim Komisyonu için 5 üye seçilmesine karar verildi. Denetim Komisyonu Üyeleri seçilmesi için, meclis üyelerine 13 adet mühürlü zarf ve oy pusulası dağıtıldı. Yapılan kapalı oylama sonucu oyların sayımına geçildi.12 adet geçerli oy kullanıldığı görüldü. Sayım sonucu Meclis Üyelerinden; Levent YILDIRIM 12 oy, Ömer YILMAZ 12 oy, Gül ÇAL 12 oy, Erdal KARA 12 oy ve Kemal AKTAŞ'ın 12 oy aldıkları görüldü. Denetim Komisyonu üyeliklerine; Levent YILDIRIM, Ömer YILMAZ, Gül ÇAL, Erdal KARA ve Kemal AKTAŞ'ın seçilmelerine ayrıca "Denetim Komisyonu toplantılarına, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere Büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. hükmü gereği kamu kurum ve kuruluşlardan görevlendirilen personel için günlük 120,00 TL.(net) kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere günlük 200,00 TL.(net) ücret ödenmesi, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edilerek, Meclis toplantısının 09/01/2020 Perşembe günü saat 14:00' a ertelenmesine karar verildi.*

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 13.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 5
Karar No : 18
Karar Konusu : Sözleşmeli Personel maaşlarının belirlenmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, Murat KARACA, İlter SENEM, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL ve Mustafa BADEM toplandı.

Belediye Meclisi, 13/01/2020 Pazartesi günü saat:14:00' deki 1. Toplantısının 5. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 6. maddesindeki Sözleşmeli personel (tam zamanlı ve kısmi zamanlı sözleşmeli personel ücretlerinin belirlenmesinin) çalıştırılmasının görüşülmesi.

Belediyemizde çalışan sözleşmeli personelimizin 2020 yılında istihdam ve maaşlarının/ücretlerinin belirlenmesi konulu İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.lüğünün 27/12/2019 tarihli ve 9068 sayılı yazısı okundu.

5393 sayılı Belediye Kanunun 49. maddesinin 3. fıkrası gereği;

1 adet Şehir Plancısı, 1 adet Tam Zamanlı Veteriner, 2 adet Programcı, 1 adet Harita Teknikeri, 1 adet Tekniker ve 1 adet tam Zamanlı Avukat, 1 adet Kısmi Zamanlı Avukat'ın sözleşmesinin yenilenmesine,

1 adet Gıda Mühendisi ve 1 adet Ziraat Mühendisi alınmasına, Sözleşmesi yenilenen ve alınacak yeni sözleşmeli personelin; 01/01/2020-31/12/2020 tarihleri arasında, Sözleşmeli Personel Stütüsünde Belediyemizde ödenecek aylık net ücretlerin aşağıdaki gibi tespiti ile çalıştırılması. Ayrıca yıl içinde memur maaşlarına yapılan ücret zammının yansıtılması, Meclisçe (Levent YILDIRIM red oy, Ömer YILMAZ, Murat KARACA ve Hasan ŞENEL çekimser oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.

SÖZLEŞMELİ PERSONELİN NET AYLIK ÜCRETLERİ

ÜNVANI	NET ÜCRETİ
Veteriner	3.919,06 TL. (Sözleşmesi Yenilenen-1)
Avukat (Tam Zamanlı)	3.865,25 TL. (Sözleşmesi Yenilenen-1)
Avukat (Kısmi Zamanlı)	1.932,63 TL. Sözleşmesi Yenilenen-1)
Şehir Plancısı	4.181,50 TL. (Sözleşmesi Yenilenen-1)
Tekniker (Harita)	3.318,19 TL. (Sözleşmesi Yenilenen-1)
Tekniker	3.318,19 TL. (Sözleşmesi Yenilenen-1)
Programcı	3.326,32 TL. (Sözleşmesi Yenilenen-2)
Gıda Mühendisi	4.181,50 TL. (Yeni-1)
Ziraat Mühendisi	4.181,50 TL. (Yeni-1)

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 13.01.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 5
Karar No : 19
Karar Konusu : Dilek ve temenniler.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Levent YILDIRIM, Menekşe BEKMEZ, Onur YILMAZ, Ömer YILMAZ, Erdal KARA, Murat KARACA, İlter SENEM, Gül ÇAL, İrfan AKTAŞ, Volkan ÜNVER, Hasan ŞENEL ve Mustafa BADEM toplandı.

Gündemin 11. maddesindeki dilek ve temenniler; Meclis üyeleri görüş ve önerilerde bulunarak, Meclis Başkanı Faruk DEMİR alınan kararın hayırlı ve uğurlu olması dileğiyle teşekkür ederek, 1. olağan Meclis Toplantısını (2020/1) sona erdirdi.

Erdal KARA
Meclis Katibi

Gül ÇAL
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../01/2020

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

